

# 绿色建筑与建筑节能

中国绿色建筑与节能委员会 编印

通讯地址：北京市三里河路9号 (100835)

建设部北配楼南楼214室 电话：010-58934866

2014年第1期

(总第138期)

2014年1月16日

## 工作动态

### 中国绿色建筑与节能委员会 关于组织第十届国际绿色建筑大会分论坛的通知

第十届国际绿色建筑大会将于3月28-29日在北京国际会议中心举行。本届大会的主题是“普及绿色建筑，促进节能减排”。按照大会组委会的统一安排，中国城科会绿色建筑委员会负责组织5个分论坛，即绿色施工最新进展、绿色校园、绿色工业建筑、绿色建筑中BIM技术的应用和建筑工业化，具体分论坛名称待定。经研究，现将有关事项通知如下。

#### 一、各分论坛组织负责人及联系方式

##### 1、绿色施工最新进展

中国土木工程学会咨询工作委员会执行会长 孙振声

手机：13601381179 电邮：szs1601@163.com

中国建筑工程总公司总工程师 毛志兵

手机：13901146670 电邮：maozhb@cscec.com.cn

##### 2、绿色校园

同济大学副校长 吴志强

手机：13816108760 电邮：wusres@gmail.com

重庆大学城市建设与环境工程学院院长 李百战

手机：13883345420 电邮：baizhanli09@gmail.com

##### 3、绿色工业建筑

中国建筑科学研究院建筑节能与环境研究院院长 徐伟

手机：13801391521 电邮：xuwei19@126.com

中国城科会绿色建筑研究中心主任 李丛笑

手机：13601113767 电邮：licongxiao@cabr.com.cn

##### 4、绿色建筑中BIM技术应用

中国建筑科学研究院上海分院总工程师 孙大明

手机：15021699525 电邮：sdm@cabr-sh.com

华东建筑设计研究院信息中心主任 李嘉军

##### 5、建筑工业化

万科企业股份有限公司建筑研究中心总经理 王蕴

手机：13823119929 电邮：wangyun@vanke.com

中国建筑科学研究院建研科技股份有限公司常务副总裁 王翠坤

手机：13501070723 电邮：wkcabr@163.com

## 二、 演讲要求

每个分论坛邀请 6 位演讲人。凡申请在分论坛演讲者请与分论坛负责人联系，并于 2014 年 2 月 10 日前提交演讲人姓名、单位、职务职称、演讲题目（以上内容需提供中英文）及不少于 800 字的演讲简介。经大会学术指导委员会专家审议后确定演讲人，并将于 3 月 1 日前通知本人。

## 三、 关于其他分论坛

有关在大会组织的其他分论坛安排演讲事宜正在洽商中。

中国绿色建筑与节能委员会

二〇一四年一月十三日

## 业内信息

### 住房城乡建设部推动保障性住房实施绿色建筑行动

根据《国务院办公厅关于转发发展改革委住房城乡建设部绿色建筑行动方案的通知》（国办发[2013]1号）要求，住房和城乡建设部积极推进在保障性住房建设中实施绿色建筑行动，于 2013 年 12 月 16 日印发了《关于保障性住房实施绿色建筑行动的通知》（建办[2013]185 号）

《通知》指出，在保障性住房中实施绿色建筑行动，将保障性住房建设成为绿色保障性住房，可有效提高保障性住房的安全性、健康性和舒适性，对在全社会推行绿色建筑具有示范效应。要求各地要高度重视，把实施绿色建筑行动作为转变住房发展方式、加强保障性住房质量管理、提升保障性住房品质的重点内容，积极推进。

《通知》要求自 2014 年起直辖市、计划单列市及省会城市市辖区范围内新立项的政府投资、集中兴建 2 万平方米以上的公共租赁住房（含并轨后的廉租住房），应当率先实施绿色建筑行动，至少达到绿色建筑一星级标准。直辖市、计划单列市及省会城市可根据当地实际，扩大实施绿色建筑行动的范围。其他市、县有序推进。

在下达保障性安居工程年度计划时，应当明确提出实施绿色建筑行动的要求，并落实到项目。建设单位在编制项目可行性研究报告时，要有绿色建

筑相关内容，并将有关成本纳入投资概预算；规划部门应当就保障性住房建设项目规划、设计方案和指标是否符合绿色建筑相关要求征求同级建设主管部门的意见，如有不同意见，不予办理建设工程规划许可证；在项目设计时，建设单位向施工图设计文件审查机构送审施工图设计文件时，应当包含绿色建筑设计内容。设计、施工、监理等招投标时，要将相关要求列入招标文件，并在项目建设协议、合同中明确。

建设单位对绿色保障性住房建设负总责。设计单位应当依据国家和地方有关法规和标准，按照《绿色保障性住房技术导则》（试行）进行绿色建筑设计，施工图设计文件应当编制绿色建筑专篇。施工图设计文件审查机构应当就项目是否落实绿色建筑设计相关要求进行审核，并在审查合格书中注明。未经审查或审查不合格的，住房城乡建设主管部门不得颁发施工许可证。施工单位要严格按照经审查合格后的施工图设计文件进行施工。未按规定进行设计、施工的项目，不得组织竣工验收。竣工验收合格的绿色保障性住房可认定为一星级绿色建筑，不再进行专门评价。未履行相关职责的部门，应承担相应责任。

（源自：住建部官网）

## 2014年启动编制有关绿色建筑标准规范

### 一、国家标准

序号	标准项目	适用范围和主要技术内容	主编单位	参编单位
45	绿色校园评价标准	适用于新建、改建、扩建以及既有中小学和高等学校绿色校园的设计、建设和运营的评价。 主要技术内容：节地与可持续发展场地、节能与能源利用、节水与水资源利用、节材与材料资源利用、室外环境与污染物控制、运行管理、教育推广等。	中国城市科学研究会	同济大学、中国建筑科学研究院、中国建筑设计研究院、深圳建筑科学研究院、清华大学、浙江大学、华南理工大学、沈阳建筑大学、山东建筑大学、苏州大学、重庆大学、华中科技大学、江南大学、华师大二附中、上海世界外国语小学、上海同济城市规划设计研究院、中国建筑西南设计研究院
46	绿色生态城区评价标准	适用于新建绿色生态城区和既有城区绿色改造的评价。 主要技术内容：在充分考虑绿色生态城区的特点以及绿色生态城区今后发展方向的基础上，将绿色生态城区评价指标体系分为规划、绿色建筑、生态环境、交通、能源、水资源、信息化、碳排放和人文九类指标。每类指标均包括控制项和评分项。	中国城市科学研究会	中国建筑科学研究院、中国城市规划设计研究院、深圳市建筑科学研究院、同济大学、上海现代建筑设计集团、天津市建筑设计研究院、浙江大学、南京工业大学、城市建设研究院、北京城建设计研究总院、香港大学、上海伊勒能源科技有限公司、江苏省住房和城乡建设厅科技发展中心、江苏省城市规划设计研究院
47	建筑碳排放计算标准	适用于新建、改建、扩建的建筑物设计阶段进行全生命周期碳排放计算。 主要技术内容：建材碳排放计算边界、建造及拆除碳排放计算边界、建造及拆除碳排放计算方法、运行碳排放计算边界、运行碳排放计算方法等。	中国建筑科学研究院、中国建筑标准设计研究院	同济大学、中国建筑标准研究院、中国标准化研究院、中国建筑技术集团有限公司、中国质量认证中心、四川大学、中国建筑材料科学研究总院

### 二、行业标准

124	绿色建筑运行维护技术规范	适用于包括公共建筑及居住建筑在内的涉及运行及维护的民用建筑。 主要技术内容包括：绿色居住建筑运行与维护；绿色公共建筑运行与维护。	中国建筑科学研究院	中国物业管理协会、天津城市建设学院
-----	--------------	---	-----------	-------------------

(源自：住建部官网)

### 安徽省住房城乡建设厅召开绿色建筑宣贯推进会

为贯彻安徽省人民政府办公厅《关于印发安徽省绿色建筑行动实施方案的通知》和《安徽省民用建筑节能办法》，进一步推动全省绿色建筑发展，加大绿色建筑新技术的推广应用，提高绿色建筑科研及设计、咨询水平，安徽省住房城乡建设厅与住房和城乡建设部科技发展促进中心于2014年1月13-14日在合肥市共同举办了“绿色建筑宣贯推进会”。省住建厅主管副厅长李建出席会议并讲话，省厅建筑市场监管处、质量安全监管处、建筑节能科技处等有关部门负责人到会讲解有关绿色建筑的政策和要求。会议邀请了中国绿建委、住建部科技发展促进中心、中国建筑科学研究院建筑设计院、上海市建筑科学研究院、中国建筑科学研究院上海分院、安徽省建筑设计研究院、安徽宏天建设集团公司、安徽滴滴节水科技有限公司、合肥金四方节能科技有限公司等国家和地方专家作专题报

告，介绍国家绿色建筑政策措施、发展趋势；宣贯省政府办公厅出台的《安徽省绿色建筑行动实施方案》和《安徽省民用建筑节能办法》部署省绿色建筑重点工作和实施要求；讲解国家《民用建筑绿色设计规范》、《安徽省绿色建筑施工图审查要点》、《安徽省绿色建筑设计手册》、《安徽省绿色建筑适宜技术指南》；结合典型工程案例，介绍绿色建筑适宜技术应用。省内市、区、县建设行政主管部门分管建筑节能及绿色建筑的负责人及具体管理人员，省甲、乙级设计单位院长或绿色建筑技术负责人和从事绿色建筑设计的相关专业技术人员，施工图审查机构负责人及相关审图人员，省级绿色建筑评价标识专家委员会专家，省级绿色建筑技术依托单位技术负责人，以及省绿色建筑协会会员单位代表等参加会议。

### 安徽省住房城乡建设厅发布《安徽省绿色建筑适宜技术指南》

为加快绿色建筑适用技术的应用和推广，提升绿色建筑建设水平，安徽省住房和城乡建设厅组织编制出台了《安徽省绿色建筑适宜技术指南》。《指南》共分为概述篇、技术篇、案例篇、政策篇、评价标识篇以及附录。在概述篇中，《指南》阐述了国内外绿色建筑发展和特征，并对安徽省的绿色建筑发展现状进行分析；在技术篇中，《指南》从绿色建筑设计、节地与室外环境、节能与能源利用、节水与水资源利用、节材与材料资源利用、室内环境质量、施工管理、运营管理等九大篇章对安徽省绿色建筑适宜技术进行了详尽的阐述，并附有相关标准、规范和图集目录。《指南》通过分析一批优秀绿色建筑实例采纳的绿色建筑亮点技术，为项目单位开展绿色建筑建设提供了参考经验。在《评价标识》篇章中，《指南》对绿色建筑评价标识总体

发展进行了概述，并通过绿色建筑评价标识体系的建设、绿色建筑推广机构、绿色建筑评价标识申报方式和流程等介绍，进一步提升广大从业人员对绿色建筑评价标识体系的理解，推动省绿色建筑评价标识发展。《指南》系统地介绍了国家和安徽省绿色建筑相关政策法规和设计、评价标准，全面深入地介绍了绿色建筑从规划、设计，到施工、运营全过程的技术措施。每种技术措施图文并茂，说明了其技术原理、适用范围、选用要点。《指南》的发布，是对符合安徽省实际的绿色建筑技术路线的一次成功探索，对指导绿色建筑发展将发挥重要技术支撑作用。有助于各有关地区因地制宜，开展适宜当地特点的绿色建筑技术研究，进一步提升配套能力水平，加速发展绿色建筑。

（源自：《安徽绿色建筑》第11期）