

# 绿色建筑与建筑节能

中国绿色建筑与节能委员会 编印

通讯地址：北京市三里河路9号（100835）

建设部北配楼南楼214室 电话：010-58934866

2014年第4期

（总第141期）

2014年4月8日

## 工作动态

### 中国绿色建筑与节能（香港）委员会与 中国绿色建筑与节能（澳门）协会签订合作协议 合作推动港澳特区绿色建筑发展



重要性。同时，仇部长肯定了香港分会在推动香港绿色建筑发展过程中所做工作，希望澳门分会能够吸收香港分会宝贵经验，并希望两会能够在人员架构、人才培养、标准制定、标识评审等方面展开合作，

2014年3月27日，在第十届国际绿色建筑与建筑节能大会的即将召开之际，中国绿色建筑与节能（香港）委员会（简称：香港分会）与中国绿色建筑与节能（澳门）协会（简称：澳门分会）在北京签订合作协议。国家住房城乡建设部仇保兴副部长送来贺信，香港特别行政区房屋署、中国绿色建筑与节能委员会、城科会绿色建筑研究中心、浙江、广东、广西、上海、深圳、重庆、天津和内蒙等地绿色建筑机构以及香港绿色建筑议会均派代表出席，共同见证香港和澳门绿色建筑发展的新里程。

签字仪式上，首先由中国绿建委副秘书长李萍宣读仇部长贺信。仇部长在贺信中祝贺澳门分会的成立，强调了专业协会在推动绿色建筑发展当中的

充分发挥千军万马的力量推动绿色建筑发展。此外，仇部长还十分期待澳门特区的专业人士能够积极应用国家绿色建筑评价标准。

根据仇部长在贺信中提出的要求，经香港分会和澳门分会之间的磋商，两会合作协议内容主要包括：两个分会互派委员担任对方分会职务，香港分会派出专家协助澳门制定《绿色建筑评价标准（澳门版）》，香港分会协助澳门分会培养绿色建筑评价标识评审专家，并协助澳门分会开展绿色建筑评价标识评审等。

29日，仇部长还接见了来自港澳台的绿色建筑专业人士，与两岸三地的同行畅谈和分享绿色建筑技术和发展经验。在会面过程当中，仇部长问及了

香港利用海水冲厕的有关技术问题、台湾在减少生活垃圾方面的实践以及澳门在物业管理方面的经验。另外，澳门分会卓重贤主任提出澳门大型综合度假村在实践绿色建筑方面所面临的挑战。仇部长希望澳门能够专门针对此类建筑如何开展绿色建

筑设计做专题研究。最后，仇部长祝愿港澳台绿色建筑发展能够在彼此互通有无的交流合作中取得长足发展。

(香港分会供稿)

## 《绿色建筑评价标准（香港版）》修编工作正式启动

2014年3月26日，《绿色建筑评价标准（香港版）》（以下简称：《香港版》）修编专家组成立会暨第一次工作会议在中国建筑科学研究院召开。本标准由中国绿色建筑与



节能专业委员会（简称：中国绿建委）和中国绿色建筑与节能（香港）委员会（简称：香港分会）联合主编。其修编原则为：1）遵循国家标准《绿色建筑评价标准》（以下简称：《绿标》）主要框架和基本规定；2）遵循香港特区法律、法规和标准；3）因地制宜，结合香港的气候、资源、自然环境、经济和文化等。本次《香港版》修编的专家组由香港专家和内地专家联合组成，规格高，专业设置完善。每个专业都至少有一名香港和一名内地专家。香港专家大部分参加过《香港版》2010年版的编制工作，内地专家则大部分参加过新版《绿标》的修编工作。

《香港版》修编的最大特色是与新版《绿标》一样采用打分制和引入权重，各评价章节的权重将根据香港实际情况调整，以更好的应对香港在绿色建筑发展上面对的挑战。中国绿建委王有为主任在专家讨论中提到，香港在建筑施工方面有许多比内地做的好的地方，例如：BIM的应用，建筑预制件的使用，施工期间废弃物的处理和回收等方面。这些做得好的方面可反映到施工章节的评分项当中，使得这一章节变成《香港版》的特色章节之一。同济大学程大章教授提到，物业管理方面香港也有很

多值得内地同行学习的好经验，希望也能够在本次《香港版》的修编中加以考虑。香港分会主任刘少瑜教授和副主任邹经宇教授在介绍香港的高密度城市形态时提到，香港在实践绿色建筑上同时存在着硬性和软性方面的挑战，硬性方面如：通风、采光、噪声、绿化、可再生能源利用等；软性方面如：空调温度设置过低、喜欢更为光亮的室内环境、市民节水意识不足等。所有这些挑战都需要各专家深入研究、讨论并反映到《香港版》当中。

《香港版》的修编工作计划在2014年内完成，将同时推出简体中文、繁体中文以及英文版，以方便香港业界人员的使用。在《香港版》修编的同时，专家组成员还将联合澳门特区绿色建筑方面的专家开展《绿色建筑评价标准（澳门版）》的编制工作。

附：《绿色建筑评价标准（香港版）》修编专家组成名单（按笔画顺序排列）：

王有为 中国绿色建筑与节能委员会主任  
邓家发 邓家发顾问有限公司  
方雪原 刘荣广伍振民建筑师事务所董事

王清勤 中国建筑科学研究院院长助理、科学技术处处长  
 叶青 深圳市建筑科学研究院院长  
 刘少瑜 香港大学建筑学院教授  
 吕伟娅 南京工业大学环境学院教授  
 余中海 特灵公司亚太地区环保及应用技术总监  
 李丛笑 中国城市科学研究会绿色建筑研究中心主任  
 严汝洲 香港房屋署总建筑师

邹经宇 香港中文大学建筑学院教授  
 张智栋 中国绿色建筑与节能（香港）委员会秘书长  
 周家明 香港凯达（环球）董事  
 赵霄龙 中国建筑科学研究院建筑材料研究所所长  
 梁以德 香港城市大学科学及工程学院教授  
 程大章 同济大学教授  
 葛坚 浙江大学建筑工程学院教授

（香港分会供稿）

### 西南地区绿色建筑推广示范基地参展 “第十届国际绿色建筑与建筑节能大会暨新技术与产品博览会”

由国家住房和城乡建设部倡导发起，中国城市科学研究会、中国绿色建筑与节能专业委员会和中国生态城市研究专业委员会共同主办的“第十届国际绿色建筑与建筑节能大会暨新技术与产品博览会”，于2014年3月28日~30日在北京国际会议中心隆重召开，大会主题为“普及绿色建筑，促进节能减排”。由重庆市绿色建筑专业委员会牵头的西南地区绿色建筑推广示范基地参加了此次大会会展。

绿色建筑推广示范基地是由中国城市科学研究会绿色建筑与节能专业委员会为推动绿色建筑区域性发展而设定的，首批四个基地。西南地区绿色建筑基地由重庆市绿色建筑专业委员会牵头，联合重庆市设计院、中煤科工集团重庆设计研究院有限公司、中机中联工程有限公司、中冶赛迪建筑市政设计有限公司、重庆市建筑科学研究院、重庆大学城市建设与环境工程学院、重庆市建筑节能协会等单位建设运



营。

本次会展上，重庆市绿色建筑专业委员会作为基地牵头单位，组织了重庆大学国家级低碳绿色建筑国际联合研究中心、重庆大学城市建设与环境工程学院、重庆市建筑节能协会、中机中联工程有限公司、四川省大卫建筑设计有限公司、重庆海丰绿色建筑技术开发有限公司、重庆百波太阳能设备有

限公司、重庆德易安科技发展有限公司、重庆优博雅节能科技有限公司等多家单位联合参展，全方位宣传了西南片区绿色建筑发展成果，内容包括相关

机构建设和标准体系建设、绿色建筑标识工程项目，以及相关技术、产品材料的生产和应用。

(西南地区绿色建筑基地供稿)

## 地方简讯

### 香港第三批绿色建筑评价设计标识项目证书颁授典礼在京举行

2014年3月27日，中国绿色建筑与节能（香港）委员会（简称：香港分会）在北京举行香港第三批绿色建筑评价设计标识项目证书颁授典礼。香港特别行政区房屋署、中国绿色建筑与节能专业委员会、城科会绿色建筑研究中心（简称：城科会绿建中心）、浙江、广东、广西、上海、深圳、重庆、天津、内蒙等地方绿色建筑机构和澳门分会以及香港绿色建筑议会均派代表出席典礼。城科会绿建中心李丛笑主任在讲话中，对香港专家在评审项目时候的认真严谨，以及申报项目单位资料准备的细致清晰给予了赞扬。

2013年，城科会绿建中心与香港分会签订了合作协议。合作内容包括两个方面：1) 发展中国城科会绿色建筑评审专家委员会香港委员；2) 在香港地区项目及香港机构在内地申报项目上合作开展绿色建筑评价工作。合作协议的签订增强了香港分会项目评审的独立性，使得以香港专家为主的评审委员会能更好的根据香港的实际对项目进行评价。香港第三批的绿色建筑评价设计标识项目

是两会签订合作协议后第一批合作评审的项目，项目数量共四个，均获得了设计标识三星级认证。

四个设计标识项目当中，两个是香港房屋署的公共房屋项目，分别是位于原香港启德国际机场区域内的启德第一甲区启晴邨项目和位于元朗的朗晴邨（前元朗邨）项目；另外两个是酒店项目，分别是位于湾仔的香港恒基兆业地产有限公司的Mira Moon酒店以及位于上环的有利集团的苏豪智选假日酒店。四个项目的代表均给在场的嘉宾简要介绍了其项目在绿色设计上的创新和挑战，如：启晴邨项目在被飞机油污污染的废弃地治理上的措施和对海泥的再利用等；朗晴邨在项目场地狭小的制约下如何提高绿化面积和采用新地基技术实现桩基优化节材等；Mira Moon酒店在超高密度的城市旧区中通过优化建筑平面实现更好的采光和在能耗模拟的基础上进行了建筑碳排放的分析等；苏豪智选假日酒店在5D BIM技术上的应用以及新型环保建材和节能设备上的选用等。这些经验很值得推广应用

(香港分会供稿)

## 书讯

由中国城市科学研究会主编的《中国绿色建筑2014》正式出版发行。本书较全面、系统地展现了我国绿色建筑在2013年度的发展全景，为指导我国绿色建筑的规划、设计、建设、评价、使用及维护，在更大范围内推动绿色建筑发展与实践提供有价值的资料信息。本书在编排结构上延续了以往年度报告的风格，共分为6篇，包括综合篇、标准篇、科研篇、地方篇、实践篇和附录篇。

本书可供从事绿色建筑领域技术研究、规划、设计、施工、运营管理等专业技术人员、政府管理部门、大专院校师生参考。

经销单位：各地建筑书店；售价：78.00元