

绿色建筑与建筑节能

中国绿色建筑与节能委员会 编印

通讯地址：北京市三里河路9号 (100835)

建设部北配楼南楼214室 电话：010-58934866

2014年第7期

(总第144期)

2014年4月23日

工作动态

第三届严寒、寒冷地区绿色建筑联盟大会征集论文

“第三届严寒、寒冷地区绿色建筑联盟大会”将于2014年8月9-10日在呼和浩特市。本届大会由中国绿色建筑与节能委员会和内蒙古住房和城乡建设厅主办，内蒙古绿色建筑协会承办。为做好会议的研讨和交流，大会主办方和承办方于2014年4月21日印发了《关于征集“第三届严寒、寒冷地区绿色建筑联盟大会暨绿色建筑技术论坛”论文的通知》。

论文征集范围：

- 1、严寒、寒冷地区绿色建筑设计理论、技术和实践
- 2、严寒、寒冷地区既有建筑绿色建筑改造技术
- 3、严寒、寒冷地区可再生能源在建筑中应用的最新发展

- 4、严寒、寒冷地区绿色生态城区规划和建设
- 5、绿色建筑与室内环境优化
- 6、绿色建材在绿色建筑中的应用
- 7、绿色建筑智能化与数字技术
- 8、绿色建筑与生态城市可持续水系统构建
- 9、绿色施工最新进展

大会的学术指导委员会将对征集到的论文进行评审，获选论文统一编入大会论文集，部分优秀论文可发表至“建筑科学”月刊（中国建筑科学研究院主办）。

论文征集的截止日期为2014年6月30日。

《通知》刊登在中国绿建委网站，有关具体内容详见《通知》(www.chinagbc.org.cn)

第四届夏热冬冷地区绿色建筑联盟大会将在武汉举行

由中国绿建委倡导成立的夏热冬冷地区绿色建筑联盟将于2014年10月在湖北武汉召开第四届联盟大会暨绿色建筑技术论坛。本届大会由中国绿色建筑与节能委员会与湖北省建筑科学研究设计院主办，湖北省土木建筑学会绿色建筑与节能专业委员会承办。支持单位：湖北省住房和城乡建设厅、武汉市城乡建设委员会、重庆市绿色建筑专业委员会、上海市绿色建筑协会、江苏省绿色建筑委员会、浙江省绿色建筑与建筑节能行业协会、安徽省绿色建筑协会等。

本次大会的主题：以人为本，建设低碳城镇，

全面发展绿色建筑。大会将设六个分论坛：

1. 绿色生态城镇建设
2. 绿色建筑设计研究
3. 绿色建材发展应用
4. 绿色施工技术实践
5. 长江流域采暖探讨
6. 既有建筑绿色改造

大会开始征集论文，论文将在《中华建设》杂志大会专刊上发表。征文截止日期：2014年7月30日。

关于大会的预通知刊登在中国绿建委网站。

中国绿色建筑与节能委员会启动 WGBC 亚太地区绿色建筑先锋奖的申报与推荐

为了推动亚太地区的绿色建筑可持续发展，世界绿色建筑委员会（WGBC）创立亚太地区联盟绿色建筑先锋奖（APRN Leadership Award in Green Building）。该奖共设两个奖项，分别授予对发展绿色建筑有突出贡献的企业和具有代表性的绿色建筑项目。WGBC 授权该地区各参与国家的绿色建筑委员会（GBC）负责组织相关企业和项目的申报，经初步评审后向 WGBC 推荐提名。WGBC 将组织有关国际专家进行最终评奖。根据部领导关于“要参加 WGBC 颁布的奖项，使我国的绿色建筑成果和绿色建筑精英及时得到国际的认可”的指示，中国绿色建筑与节能委员会（简称：中国绿建委）于 2014 年 4

月 15 日印发了《关于组织申报世界绿色建筑委员会（WGBC）亚太地区绿色建筑先锋奖的通知》，启动这项工作。

申报截止时间为 2014 年 6 月 5 日，7 月 10 日 WGBC 公布提名入围名单，9 月 2 日在新加坡公布最终获奖名单并举行颁奖仪式。

联系人：戈亮

电 话：010-88385280

邮 箱：Chinagbc2008@chinagbc.org.cn

有关评奖的具体信息可通过 WGBC 官网查询，

www.worldgbc.org/apnawards

业内信息

住房城乡建设部通报 2013 年建筑节能工作检查情况

住房和城乡建设部办公厅于 2014 年 4 月 9 日印发了《关于 2013 年全国住房城乡建设领域节能减排专项监督检查建筑节能检查情况的通报》，公布全国建筑节能工作检查情况。

2013 年全国的建筑节能各项工作取得积极成效，20 个省（区、市）和 17 个省会城市、计划单列市得到表扬。

全国城镇新建建筑全面执行节能强制性标准，新增节能建筑面积 14.4 亿平方米，可形成 1300 万吨标准煤的节能能力。北方采暖地区、夏热冬冷及夏热冬暖地区全面执行更高水平节能设计标准，新建建筑节能水平进一步提高。全国城镇累计建成节能建筑面积 88 亿平方米，约占城镇民用建筑面积的 30%，共形成 8000 万吨标准煤节能能力。

北方采暖地区既有居住建筑供热计量及节能改造 2.24 亿平方米。“十二五”前 3 年累计完成改造面积 6.2 亿平方米，提前超额完成了国务院明确的“北方采暖地区既有居住建筑供热计量和节能改

造 4 亿平方米以上”任务。夏热冬冷地区既有居住建筑节能改造 1175 万平方米。

全国累计完成公共建筑能源审计 10000 余栋，能耗公示近 9000 栋建筑，对 5000 余栋建筑进行了能耗动态监测。天津、上海、重庆、深圳市等公共建筑节能改造重点城市，落实节能改造任务 1472 万平方米，完成节能改造 514 万平方米。在 210 所高等院校开展节约型校园建设试点，浙江大学等 24 所高校列为节能综合改造示范高校。44 个部属医院开展节约型医院建设试点。

全国城镇太阳能光热应用面积 27 亿平方米，浅层地能应用面积 4 亿平方米，建成及正在建设的光电建筑装机容量达到 1875 兆瓦。可再生能源建筑应用示范市县项目总体开工比例 81%，完工比例 51%。

全国共有 1446 个项目获得了绿色建筑评价标识，建筑面积超过 1.6 亿平方米，其中 2013 年度有 704 个项目获得绿色建筑评价标识，建筑面积 8690 万平方米。全面启动绿色保障性住房建设工作。

首批 8 个绿色生态城区 2013 年当年开工建设绿色建筑 1137 万平方米，占总开工建设任务的 35.5%。

《通报》指出，目前建筑节能工作主要存在两方面问题。

（一）建筑节能能力建设水平与工作要求不相适应。一是管理能力不足。二是相关人员执业能力不强，存在设计人员对标准要求理解不够、施工人员未按图施工、监理人员未尽尽职尽责，随意签字通过等情况。三是资金投入力度不够。四是市场推动能力不足。

（二）部分建筑节能工作不细，把关不严，质量与水平亟待提高。绿色建筑标准体系仍不健全，缺乏相关规划、设计、施工、验收标准，绿色建筑与现有工程建设管理体系结合程度不密切，针对不同气候区、不同建筑类型的系统技术解决方案仍很缺乏。相关设计、咨询、评估机构服务能力不强。

《通报》还明确提出了下一步的工作思路：

（一）实施建筑能效提升工程。按照国家关于推进新型城镇化发展的战略部署及深化改革的总体要求，研究建筑能效提升路线图，明确中长期发展目标、原则、思路及政策措施。

（二）全面推进绿色建筑行动。做好绿色建筑标准强制推广试点工作，从 2014 年起，政府投资的学校、医院等公益性建筑，直辖市、计划单列市、省会城市的保障性住房、大型公共建筑等要强制执行绿色建筑标准。鼓励有条件地区的新建建筑率先

强制推广绿色建筑。推进绿色生态城区建设，区域性规模化发展绿色建筑。制定适合不同气候区的绿色建筑应用技术指南，加快符合国情的绿色建筑技术体系和产品的推广应用。培育和扶持绿色建筑产业和技术服务业的发展。

（三）稳步提升新建建筑节能质量及水平。进一步加强完善工程建设各环节的节能监管机制。积极开展超低能耗或零能耗节能建筑建设试点，推进节能农房建设。

（四）深入推进既有居住建筑节能改造。“十二五”后两年再完成节能改造面积 3 亿平方米，其中 2014 年度完成改造面积 1.7 亿平方米以上。

（五）加大公共建筑节能管理力度。力争到 2015 年，建设完成覆盖全国的公共建筑能耗动态监测体系。指导各地分类研究制定公共建筑能耗限额标准，并探索建立基于限额的公共建筑节能管理制度。加快推行合同能源管理，探索能效交易等节能新机制。

（六）实现可再生能源在建筑领域规模化高水平应用。

（七）加强建筑节能相关支撑能力建设。逐步建立分地区的建筑节能量核算体系。支持被动式节能建筑体系、绿色建筑技术集成体系、建筑产业现代化体系等重大共性关键技术研发。

（八）严格执行建筑节能目标责任考核。

（摘自住房城乡建设部官网信息）

地方简讯

重庆市“中冶建工集团设计研发大厦”项目通过绿色建筑全过程评审

2014 年 4 月 16 日，重庆市绿色建筑专业委员会组织召开了中冶建工集团设计研发大厦“绿色建筑评价标识”评审会。

评审会上，申报单位、咨询单位分别对项目进行了汇报。由 7 人组成的评审专家组认真听取了项

目单位的汇报，查阅了项目相关资料，进行了现场勘查，根据项目相关资料对项目达标情况进行了充分的讨论，一致认为：“中冶建工集团设计研发大厦”项目符合重庆市《绿色建筑评价标准》中关于节地、节能、节水、节材、环境保护的规定，达到

了国家“二星级绿色建筑评价标识”和重庆市“绿色建筑运行评价标识”金级要求。

中冶建工集团设计研发大厦使用功能为：办公用房、培训中心、地下车库及健身中心等配套设施。建筑面积71908.51 m²，容积率2.51，绿地率30.08%。解决主要技术1、室外透水地面：面积比为45.14%；2、屋顶绿化：屋顶花园的面积为1600 m²，屋顶绿化面积占屋顶可绿化面积的比例为77.7%；3、节能高效照明：地下车库、排烟机房、水泵房采用节能型荧光灯，办公区域采用高效节能荧光灯和筒灯结合设计，部分走道和部分灯具采用声光感应控制方式，其余地方采用就地控制方式；4、雨水收集利用：采用雨水收集回用系统，非传统水源利用率7.4%，全年雨水利用量3482.3m³，每年节约共计12431.8元；5、自动喷灌技术：一层及屋顶花园共布置17个喷头，喷灌半径为3m；6、改善地下室采

光：充分利用地形，在西侧二层入口设有2个鱼池，对一层的食堂、里侧车库的采光有明显改善。采用



Ecotect 软件分析，无鱼池时只有31.73%的区域达标，增加鱼池后有73.02%的区域达标。

该项目是重庆市执行绿色建筑评价标准以来，首个全过程完成了设计标识评审、竣工标识评审和运行标识评审的项目，为重庆市绿色建筑评价体系的建立提供了成功的案例参考。

(重庆市绿色建筑专业委员会供稿)

书讯

以住房和城乡建设部科技与产业化发展中心为组长单位的中国绿建委绿色建筑政策法规学组，组建了《绿色建筑政策法规及评价体系》系列书籍的编写组，对国际上机构典型国家和地区的绿色建筑发展历程、政策法规特点和实施效果以及评价标准体系等进行了深入详细的研究，并结合我国国情进行了分析。经过三年多的研究与编写，本书系列书籍的第一本著作——《世界绿色建筑政策法规及评价体系2014》于4月份正式出版发行。

本书共8章内容。第一章对绿色建筑内涵进行了界定，并对世界绿色建筑发展趋势进行了总结。第二章通过对我国绿色建筑发展历程、政策法规制定和评价标识工作的开展情况进行了系统梳理，明确了未来发展过程中面临的问题和挑战。第三至第七章分别从“绿色建筑发展背景与历程”、“绿色建筑主要法律法规及政策”、“绿色建筑评价体系”及“政策法规和评价体系的特点与启示”四个方面对美国、英国、日本、新加坡和中国台湾共5个典型国家和地区的绿色建筑发展情况与经验进行了总结介绍。第八章对前面章节的内容进行了系统总结，通过综合对比各国（地区）在绿色建筑发展和相关政策法规与评价体系制定方面的经验，从宏观面对我国绿色建筑政策和推动方式的创新、标准体系的完善、技术市场的规范、发展战略的制定等提出了具体建议和意见。

经销单位：各地建筑书店；售价：30.00元