

# 绿色建筑与建筑节能

中国绿色建筑与节能委员会 编印

通讯地址：北京市三里河路9号 (100835)

建设部北配楼南楼214室 电话：010-58934866

2014年第10期

(总第147期)

2014年6月26日

## 工作动态

### 关于召开第五届热带、亚热带地区绿色建筑联盟大会 暨绿色建筑发展论坛的预通知

各有关单位：

热带、亚热带地区绿色建筑联盟是由中国绿色建筑与节能委员会和新加坡绿色建筑委员会共同倡议成立的地域性研讨交流平台，旨在联合热带、亚热带地区国家绿色建筑委员会和中国相关省市绿色建筑委员会（协会），探讨绿色建筑共性问题，共同推动地域绿色建筑发展。联盟每年组织举办一次交流活动，先后于中国深圳、福州和新加坡、马来西亚成功举办四届。

“第五届热带、亚热带地区绿色建筑联盟大会暨绿色建筑发展论坛”将于2014年11月20-21日在中国海南省万宁市举行。本届大会由中国绿色建筑与节能委员会、新加坡绿色建筑委员会主办，万宁市人民政府承办，广东省、广西壮族自治区、福建省、广州市、深圳市、厦门市等地方绿色建筑与建筑节能委员会（协会）及中国绿色建筑与节能（香港）委员会和（澳门）委员会协办，技术支持单位为海南绿色建筑工程技术研究中心。

大会主题：绿色崛起·宜居热带。

大会拟设5个研讨议题：1) 绿色建筑发展政策及推进机制；2) 绿色建筑设计及实践；3) 建筑通风、遮阳及立体绿化；4) 绿色建筑的运营与维护；5) 绿色生态城区建设。

诚挚邀请热带、亚热带地区国家和国内相关省市行政主管官员、绿色建筑与建筑节能委员会代表、绿色建筑方面的专家、学者、专业技术人员，以及其他对绿色建筑感兴趣的人员出席大会，参与大会研讨交流，分享绿色建筑技术、管理等方面的最新成果，探讨热带、亚热带地区绿色建筑发展与合作，为保护共同的地球生态环境做出贡献。请拟出席本届大会的人员，填写“第五届热带、亚热带地区绿色建筑联盟大会参会回执”（附件1），寄至中国绿建委秘书处。

大会围绕上述研讨议题广泛征集演讲人，请有意愿参与研讨交流、共享研究与实践成果者，填写“第五届热带、亚热带地区绿色建筑联盟大会演讲报名表”（附件2），于9月5日前寄至中国绿建委秘书处。

关于本届大会的正式通知将另行发送。

联系方式：

中国绿色建筑与节能委员会秘书处

电话：010 58934866 88385280 传真：88385280

电子邮箱：chinagbc2008@chinagbc.org.cn

中国绿色建筑与节能委员会

二〇一四年六月二十六日

## 宁波市成立绿色建筑与节能工作组举办宁波绿色建筑论坛

2014年5月30日，宁波市召开了市绿色建筑与节能工作组成立大会。中国城市科学研究会绿色建筑与节能专业委员会、浙江省绿色建筑与建筑节能行业协会及66家会员单位代表共100多人参加了会议，宁波市政府及市住房与城乡建设委员会领导莅临指导。

会议由宁波市住房与城乡建设委员会总工夏海明主持。中国绿建委副秘书长王清勤及宁波市城市科学研究会虞银花会长宣读了“关于成立宁波市绿色建筑与节能工作组”的批复和通知。宁波

市绿色建筑与节能工作组由宁波市住建委夏海明总工担任顾问；宁波市住建委科技处处长张顺宝担任组长，宁波市城市科学研究会副会长陈鸣达担任常务副组长。中国城科会秘书长李迅和宁波市住建委副主任叶继松向宁波市绿色建筑与节能工作组代表张顺宝及陈鸣达授牌。

宁波市政府副秘书长倪炜到会代表市政府致辞，倪秘书长充分肯定了成立宁波市绿色建筑与节能工作组的必要性和重要性，并结合宁波市规模化推进绿色建筑的实际情况，对下一步宁波市绿色建筑与节能工作组的工作提出了要求。

宁波市绿色建筑与节能工作组组长张顺宝就小组组建情况、成立大会筹备及工作计划等向大会作了简短的说明，并表示重点围绕“规模化推进宁



波市绿色建筑”，从绿色建筑评价标识、示范项目、科研课题攻关、人员及技术培训等方面着手开展工作。

浙江省绿色建筑与建筑节能行业协会会长段苏明对宁波市绿色建筑与节能工作组的成立表示充分肯定，并表示省协会将大力支持地方工作，并希望宁波市为全省的绿色建筑工作作出表率。

最后，中国城科会秘书长李迅作重要讲话，李秘书长从国家宏观层面上分析了开展绿色建筑的必要性和紧迫性，并认为宁波市规模化推进绿色建筑工作“恰逢其时”，希望宁波扎实工作，“走在前列”。

会议同期举办了首届宁波绿色建筑论坛。论坛由宁波市住建委夏海明总工主持，中国城科会秘书长李迅，中国绿色建筑与节能委员会副秘书长王清勤

分别作了《从绿色建筑走向绿色社区》、《绿色建筑的设计、施工与运行管理》的学术报告。

宁波市勘察设计协会、宁波市规划协会、宁波市城科会等行业协会代表共220多人出席了论坛。两位领导和专家的演讲，高屋建瓴，深入浅出，



既有深刻的理论性，又有现实的操作性，受到与会人员一致好评。认为是一次难得的学术培训，对推

动我市绿色建筑的健康快速发展，将起到积极的作用。

(宁波市绿色建筑与节能工作组供稿)

## 绿色小城镇学组加快《绿色小城镇评价标准》的编制

2014年6月13日绿色小城镇学组在清华大学土木馆报告厅召开了2014年学组第一次工作会议。参加会议的有组长单位清华大学建筑学院、副组长单位中国城市科学学会绿色建筑研究中心、成员单位中国建筑西南设计研究院、中国建筑科学研究院、中国建筑设计研究院、华北市政设计研究院、贵州中建科学研究院、福建省建筑科学研究院、湖南大学、大连理工大学、北京太阳能研究所有限公司和北京天鸿圆方建筑设计有限责任公司的代表及中国绿建委的代表。

会议主要讨论《绿色小城镇评价标准》初稿，研究确定下一步工作。经过成员单位专家的共同努力，《绿色小城镇评价标准》初稿基本完成。《标准》共分13个章节，除总则、术语、基本规定外，含有10个专业章节：地景与生态规划、产业规划、城镇规划与城镇设计、遗产保护与地域特征、建筑设计与场地设计、能源规划与利用、节水与水资源利用、废弃物处理、室内环境质量和管理与政策保障。评价指标设为三级，第三级指标分为控制项和可选项。可选项指标按照属性分为环境质量和环境负荷，分别在权重系数基础上计算得分，按照得分结果确定评价等级。评价等级为一星、二星、三星。

在讨论中，对《标准》的整体定位进一步明确，

要充分体现小城镇的特色，应更多的从宏观层面考虑对小城镇整体的评价，而不应过于细致地落实到建筑单体上。因此，取消了“室内环境质量”章节，对于建议保留的内容移至相关章节；建议增加考虑一些内容，如：小城镇自然水体还应包括小池塘，应考虑小池塘淤泥的清理等问题。“能源利用”应体现出小城镇在可再生能源利用方面的特色，如生物质能的利用等。“节水与水资源利用”中应考虑一些以生态农业、生态观光为主要产业的小城镇的农业用水，考虑农业用水的节水和污染控制。“市政设施”可增加小城镇洪涝防治的相关规定，可选项中可增加应急水源的相关规定以及水污染向土壤污染专业的问题。“废弃物处理”章节中应明确废弃物应怎样在镇层面处理和无法处理的怎样合理转运，小城镇废弃物不仅是生活垃圾，建设垃圾、工业垃圾等内容也应在本章体现。对个别控制项内容建议调整为可选项等。

标准编制组将争取在7月完成《标准》征求意见稿并向业内广泛征求意见。

绿色小城镇学组将利用暑期时间组织建筑相关专业在校生进行小城镇建设现状调研。在会上对调研地点和调研提纲进行了讨论商定。

(绿色小城镇学组供稿)

## 地方简讯

### 深圳市绿色建筑协会成功举办既有建筑节能改造培训会

2014年5月21日，在会长单位深圳市建筑科学研究院股份有限公司的大力支持下，深圳市绿色建筑协会组织会员单位在建科大楼五楼远

程会议室举办了既有建筑节能改造培训会。约70余位来自设计、咨询和材料生产企业的协会会员以及节能企业，汇聚建科大楼，学习既有建筑节

能改造的知识和经验。

随着能源紧张形势的日趋严峻，建筑节能已成为节能工作的重点，公共建筑节能更是全社会节能减排的重要领域。能效交易、合同能源管理等节能服务机制是绿色经济的重要内容，开展公共建筑节能改造，推进公共建筑节能改造重点城市建设，对推动我市节能减排工作、促进绿色经济发展及促进经济发展方式的转变具有重要的意义。能效测评是对建筑能源消耗量及其用能系统效率等性能指标进行计算、检测，并给出其所

处水平的活动，它是公共建筑节能改造的重要环节，直接关系到既有建筑改造项目的顺利推进和企业发展中的利益问题。

为了使各相关节能环保企业明确了解能效测评工作的评估环节和技术要求，深圳市绿色建筑协会特组织了本次“既有建筑节能改造培训会”活动，通过典型案例对能效测评工作进行介绍，对建筑改造过程中的典型问题进行辅导，并进行技术答疑和现场交流。

（深圳市绿色建筑协会供稿）

## 地方交流

### 南京河西新城——低碳生态智慧城区建设示范

南京河西新城位于南京老城西南，是主城区的西片区，北起三汊河口、南至秦淮新河、东依外秦淮河、西临长江，总面积约 95 平方公里。

新城区突出“现代化、国际性、创新性”品质定位，致力于打造高端产业繁荣、城市功能完善、服务体系发达、创新活力迸发的现代化国际性城市新中心。目前，河西新城区已努力探索出了一条低碳生态智慧城区建设之路，正逐步建立集“指标、规划、技术、管理、政策、行动”等六位一体的管理运行总体框架。

一是建立指标体系。其中一级指标 9 个，包括低碳经济可持续发展、紧凑混合用地模式、绿色友好生态环境、绿色资源能源利用、绿色宜居生活模式、绿色高效便捷交通、绿色节能环保建筑、低碳配置市政设施、健全管理保障机制；二级 66 个。紧紧围绕低碳和绿色作为愿景目标。

二是建立规划体系。河西新城区编制了总体规划、控制性详细规划、城市设计、修建性详细规划、景观规划及专项规划等各层次的规划百余项，有效地指导了城市建设和品质功能的提升。

三是建立技术体系。出台了三大综合型导则和

近十项适应绿色建筑的适用导则，涵盖了城市管理、工程管理、绿色建筑、绿色道路、绿色照明、生态堤岸等，综合利用国家和省的现行标准。

四是逐步完善管理体制。以绿色建筑为突破口，创新绿色生态城区规划建设管理工作新机制和新制度。明确了市各级主管部门的各自职责和分工，并分别建立领导、工作、专家小组，设立专门机构，出台完善项目资金的管理办法，通过有效的、市场化运作模式推动公共服务设施的建设、运营和管理机制

五是通过完善政策法规，强化引导、宣传普及，将绿色生态、可持续发展的理念深入人心并付诸实施。

六是开展行动计划，将规划推向实践。通过因地制宜的复合空间、绿色建筑、绿色市政、绿色交通、绿色能源、绿色水资源、绿色生活、绿色环境等八大领域 34 个方面的低碳生态工程实践。

南京河西新城以“人文、宜居、智慧、绿色、集约”为理念，以国家绿色生态示范城、国家智慧城为目标，正积极探索实践我国低碳生态城市发展之路并将之变为现实。

（源自《江苏省建设科技简讯 2014 年第 4 期》）