

绿色建筑与建筑节能

中国绿色建筑与节能委员会 编印

通讯地址：北京市三里河路9号 (100835)

建设部北配楼南楼214室 电话：010-58934866

2014年第16期

(总第153期)

2014年8月19日

业内信息

2014 首届被动式超低能耗绿色建筑技术国际研讨会顺利召开



2014年8月13日，由住房和城乡建设部建筑节能与科技司主办，中国建筑科学研究院承办的“2014 首届被动式超低能耗绿色建筑技术国际研讨会”在中国建筑科学研究院学术报告厅顺利召开。住房和城乡建设部、科技部、各省、自治区、直辖市住房和城乡建设厅科技处的领导，被动房创始人、德国被动房研究所 Wolfgang FEIST 教授和美国、丹麦等国际和国内专家，住建部被动式超低能耗建筑示范工程的项目负责同志，近零能耗建筑技术创新联盟的各位理事，社会各界关注被动式超低能耗绿色建筑技术发展的技术专家近300人出席会议。

住建部科技司韩爱兴副司长在开幕致辞中指出，近期，欧美主要发达国家先后在政府指令、技术发展目标等文件中提出了“超低能耗、近零能耗

建筑”发展目标并做出中长期规划，各国科学家在此领域取得大量科研进展，我国在被动式超低能耗建筑中也取得大量宝贵的实践经验，希望通过此次研讨会分享国际国内最新研究成果，助推我国被动式超低能耗绿色建筑的发展。

被动房创始人、

德国被动房研究所 Wolfgang FEIST 教授做大会主题发言，介绍了被动式建筑的起源、发展历史、全球发展情况和主要技术路线。中国建筑科学研究院环能院徐伟院长介绍了中国被动式超低能耗建筑技术体系的研究进展，讲解了中国特色被动式超低能耗建筑控制性指标和推荐性措施的技术内涵，提出了中国特色被动式超低能耗建筑的认证体系和方法。11位国内外的专家分别在被动式超低能耗绿色建筑指标体系和技术研究、设计方法与关键技术、工程实践与经验方面分享了最新研究成果和示范项目的经验与实际效果。

韩爱兴副司长在会议总结中指出，目前我国已经基本完成建筑节能三步走的工作，未来将加大推广被动式超低能耗绿色建筑，希望有关各方放眼长

远,脚踏实地,积极发挥作用,共同推动此项事业。
会后,与会代表参观了中国建筑科学研究院近

零能耗示范建筑。

(公共建筑学组供稿)

“2014（第九届）城市发展与管理大会”召开在即

为深入贯彻科学发展观和党的“十八大”精神,将集约、智能、绿色、低碳等生态文明理念融入城镇化进程中,在住房和城乡建设部的倡导下,天津市滨海新区人民政府和中国城市科学研究会将于2014年9月23至24日在天津市共同举办“2014（第九届）城市发展与管理大会”。会议主题为“生态城市,引领有机疏散”。此次会议与第五届中国(天津滨海)国际生态城市论坛暨博览会同期举办。

大会主要内容将围绕国内外城市规划与可持续发展、城镇化与城市发展模式转型、智慧城市、数字化城市管理、生态城市、绿色交通、生态环境建设、绿色建筑社区、低碳生态城市的规划与设计、碳减排技术、清洁能源与生态城市建设实践、城市总体规划先进案例与控制性详规编制办法、历史文

化名城保护与更新、生态城市的水系统规划与水生态修复、城市地下管线规划建设管理等相关议题进行专题学术研讨。

大会组委会办公室

联系人及联系方式:周丽 祝美茜 孙晓晴

杨捷 常星宇 刘丹

电话:010-58933559、58933591、58933632

邮箱:chinaplanning@163.com

dost-moc@mail.cin.gov.cn

中国城科会办公室

联系人及联系方式:周兰兰 庞涛

电话:010-58933149

大会官网:<http://www.cityup.org>

(信息由大会组委会办公室提供)

住房城乡建设部征集田园建筑优秀实例

为鼓励和引导优秀设计师、艺术家等专业人员参与乡村建设,提高乡村建筑建设水平,推进美丽宜居乡村建设,住房城乡建设部日前下发通知,决定组织开展田园建筑优秀实例推荐工作。

通知指出,此次田园建筑优秀实例推荐范围为行政村村域内建成于1949年以后、已投入使用1年以上的非临时性建筑。推荐实例以农村住房为主,具体包括农村住房、公共建筑、农业生产建筑3种类型。

推荐要求:

一是合法合规,手续齐备。建筑建设符合有关规划建设要求,建房占地和建筑面积符合当地相关规定。

二是建筑安全,经济合理。建筑选址合理,没有明显的地质等安全隐患;结构类型合理,达到当

地抗震设防要求;设施设置安全。建造标准适度,造价与当地平均水平相当。

三是建筑美观,功能合理。建筑与周边环境协调,形态优美、比例和谐、色彩适宜,具有明显特色。建筑功能布局合理,通风采光良好,设施齐备。庭院整洁卫生,绿化适当,富有乡村气息。

四是生态建设,传承文化。建筑尊重自然生态环境,对环境干扰小。采用有效节能措施,全生命周期低碳环保。尊重、延续地域与民族传统建筑文化,反映时代气息,无盲目抄袭外来文化要素的现象。

五是农民满意,使用方便。农房居住舒适,住户认可,周围其他农户愿意或已将其作为样板建房。公共建筑满足使用要求,综合评价较高。农业生产建筑满足生产需要,有利农业发展。

通知强调，此次推荐的主体除市县级住房城乡建设部门、乡镇政府等政府部门外，也欢迎其他规划单位、设计单位、施工单位、大专院校、社会团体以及个人积极推荐。省级住房城乡建设部门负责收集本省区范围内优秀实例并统一上报住房城乡建设部。2014年度田园建筑优秀实例推荐截止日期为10月15日，从2015年起每年推荐截止日期为8月31日。

征集结束后，住房城乡建设部将组织专家委员会，对各地推荐和征集到的田园建筑优秀实例进行认定，认定结果将分为若干一等优秀实例、二等优秀实例、三等优秀实例及特色实例。届时，住房城乡建设部将召开现场会，公布田园建筑优秀实例名单，并建立专题网站，宣传推广田园建筑优秀实例，为各地农村建设提供参考和借鉴。

（源自《中国建设报》）

能源世界网站启动绿色建筑影响力企业榜

随着绿色建筑行动进入全面普及阶段，绿色建筑产业的兴起势不可挡，这不仅是国家政策导向的结果，更是建筑产业发展到一定阶段的必然选择。当前，绿色建筑在中国已经进入快速全面的发展时期，充满活力和潜力。为了进一步传播绿色建筑领域先进生产力和企业的品牌价值，同时也感谢国内外绿色建筑企业长期以来对“国际绿色建筑与建筑节能大会暨新技术与产品博览会”（下称“绿色建筑大会”）的大力支持与热情参与，在中国绿色建筑委员会的支持下，“绿色建筑大会”组委会与能源世界-中国建筑节能网(www.chinagb.net)精心策划并创办“中国绿色建筑影响力企业榜”栏目，诚邀国内外绿色建筑与建筑节能领域影响力企业免费参与。

面对同质化竞争激烈绿色建筑与建筑节能行业，企业的影响力在很大程度上已经成为提升企业持续竞争优势的重要因素。“中国绿色建筑影响力企业榜”栏目将依托行业背景和资源优势，通过优质传播平台为优秀企业和杰出人物搭建平台，以专

题形式展示新产品新技术，推广绿建项目，宣传企业文化，传播品牌价值，催生绿色建筑产业发展新机遇。内容涉及绿色建筑与建筑节能相关产业链企业品牌、人物、产品、技术、服务，企业取得的成就和荣誉，为行业为社会所做的事迹和贡献等。

在中国品牌越来越走向国际化的今天，能源世界-中国建筑节能网作为建筑节能和绿色建筑行业最早、最具影响力的行业网站，以推动中国绿色建筑发展为宗旨，继续传播与提升绿色建筑与建筑节能企业品牌的建设、品牌价值、品牌影响力，让成功的企业分享经验与成就，让发展中企业展示潜力与信心，从而更大力度地推动更多优秀的地方企业知名全国，引领更多优秀的民族品牌影响世界。

网址：www.chinagb.net

电话：010-88585610/11 转 822、807、813

传真：010-88585380

E-mail：chinagb@chinagb.net

（能源世界-中国建筑节能网供稿）

地方交流

上海市大力推进建筑工业化

上海市高度认识到大力发展绿色建筑，以绿色、循环、低碳理念指导城乡建设，对有效转变城乡建

设模式和建筑业发展方式，提高资源能源使用效率，减少污染物和废弃物排放，提高城市环境质量，推进生态宜居城市建设，具有重要意义。建筑工业化是发展绿色建筑的重要组成部分，加快推动建筑工业化的发展，可以更加扎实地实现发展绿色建筑的目标，提升建设行业的整体技术进步。

《上海市绿色建筑发展三年行动计划（2014—2016）》明确提出了建筑工业化的发展目标，要求各区县政府在本地区域内供地总面积中落实的装配式建筑的建筑面积比例，2014年不少于25%；2015年不少于50%；2016年，外环线以内符合条件的新建民用建筑原则上全部采用装配式建筑，装配式建筑比例进一步提高；确定了突出重点，“着力转型发展，大力推进建筑工业化，走环境污染少、能源消耗低、劳动生产率高、综合性能好的建设新路”的基本原则，将“要大力推进建筑工业化和绿色施工”作为重点任务之一。

《行动计划》要求：

1、完善土地供应项目落地机制。发挥好土地供应源头管理作用，在编制出让文件时，注明有关装配式建筑建设要求。在每年区县建设用地供地面积总量中，落实不低于规定建筑面积比例的装配式建筑项目。政府和国有企业投资项目应当率先建造装配式建筑；可建住宅总建筑面积3万平方米以上的住宅项目和建筑高度100米以下的大型公共建筑项目，应当优先集中建造装配式建筑。同时，结合装配式住宅项目落地，同步推行住宅全装修。

2、完善建筑工业化技术和标准。逐步完善装配整体式混凝土框架和剪力墙结构、钢结构等建筑体系，大力推进材料部品化，注重防水构造、抗震性能及材料的研究，加快发展建设工程预制和装配技术，重视模数协调标准研究，加快形成促进建筑工业化的设计、施工、部品生产、检测、验收等环节的标准体系及相关图集、工法。加快装配整体式混凝土公共建筑设计规程、工业化住宅性能评定技术标准、装配式住宅外墙保温系统应用技术规程等编制，抓紧装配整体式混凝土住宅体系设计规程

和混凝土构件制作、施工及质量验收规程等的修订，及时制定出台装配式建筑设计文件深度规定和设计文件审查要点。

3、完善装配式建筑监管体系围绕建筑安全和质量，加快建立装配式建筑项目“从工厂到现场、从部品件到工程产品”的全过程监督管理制度。加强对构配件生产企业等市场准入管理。加强对安全质量影响较大的构件、部品的生产和使用管理，探索建立预制构件部品目录管理制度。健全施工现场质量安全监督体系，编制并实施装配式建筑工程项目质量监督要点和安全监督要点，切实保障工程质量和施工安全。研究制定适应装配式建造的从业人员与队伍管理规定，合理减控现场施工劳务人员数量，提升施工劳务人员岗位技能水平。

4、大力推进建设工程绿色施工。严格执行绿色施工管理技术规程，强化施工现场节电、节水和污水、泥浆、扬尘、噪声污染排放管理。严格落实施工企业制定并实施绿色施工方案制度，加强施工过程中绿色施工和文明施工情况监管和考核评价。完善绿色施工评价标准，增加建筑废弃物排放和资源化利用相关考核内容。调整建筑施工万元产值用电、用水能耗考核指标，建立施工能耗公示制度。以创建绿色施工样板工程和达标工程为抓手，以八个低碳发展实践区、六大重点功能区域为引领，开展绿色施工示范工程创建活动。

上海市将强化政策激励，对装配式建筑项目享受与绿色建筑相等的市财政资金补贴政策，60元/平方米（单个项目最高不超过600万元）；在建设工程白玉兰奖、绿色施工示范工程、国家鲁班奖等有关奖项的评奖中给予优先推荐。支持构配件生产企业扩大产能、改造技术、节能减排。鼓励工业园区引入符合条件的构配件企业，优化构配件生产供应布局，支持有条件的区县和企业创建国家级住宅产业化基地。采取引导措施，鼓励开发、设计、构配件生产、施工、科研和咨询服务等单位组建产业集团、联合体或联盟，打造完整产业链，鼓励有实力大型施工企业，走设计、施工一体化道路。

（摘自《上海市绿色建筑发展三年行动计划（2014-2016）》）