

绿色建筑与建筑节能

中国绿色建筑与节能委员会 编印

通讯地址：北京市三里河路9号 (100835)

建设部北配楼南楼214室 电话：010-58934866

2014年第24期

(总第161期)

2014年12月26日

工作动态

中国绿色建筑与节能（澳门）协会正式成立

2014年12月9日，中国绿色建筑与节能（澳门）协会（简称：澳门绿建协会）成立仪式在澳门隆重举行。中国绿建委主任王有为、澳门科学技术发展基金会主席马志毅、澳门能源业发展办公室主任山礼度、澳门生产力暨科技转移中心理事会副主席孙家雄、澳门科学技术发展基金会科技发展研究部高级经理业桂林、中国绿色建筑与节能（香港）委员会主任梁以德、中国绿色建筑与节能（澳门）协会会长卓重贤、中国城市科学研究会绿建中心主任李丛笑等40余人参加。成立仪式由澳门绿建协会理事会理事长李加行主持。

中国绿建委王有为主任宣读了澳门绿建协会会员名单，并代表住房城乡建设部原副部长、中国城市科学研究会理事长仇保兴及中国绿建委对澳门绿建协会的成立表示祝贺。王有为主任在致辞中介绍了中国绿建委的办会宗旨、办会原则、业务范围和近期工作重点。他重点讲到，澳门绿建协会起步晚、后劲大、活力足，在筹建过程中做了大量推动绿色建筑发展的工作。中国绿建委将全力支持澳门绿建协会开展工作，近期重点在三个方面：1、澳门绿建协会可推荐2名中国绿建委委员和青年委员会委员；2、联合澳门绿建委、香港绿建委和香港绿建议会共同举办“建筑工业化论坛”；3、2016年的热带、亚



热带地区绿色建筑联盟大会在澳门举行，由澳门绿建委承办。同时，希望澳门绿建协会积极参加内地有关绿色建筑的重大活动；积极组织澳门地区的绿色建筑认证；联合内地专家开展有关课题研究，如“娱乐场的四节一环保的现状与发展趋势”；2015年搞一次绿色建筑港澳论坛，选择好的内容，如“绿色校园”、“绿色施工”。中国绿建委非常欢迎澳门绿建协会的加入。澳门绿建协会会长卓重贤向到会嘉宾表示感谢，并表示今后要加强与中国绿建委的合作。

中国绿建委一行在参加此次仪式前，专程赴澳门大学横琴新校区参观澳门特别行政区内的第一座获得绿色建筑标识的绿色建筑——澳门大学学生活动中心。澳门大学横琴新校区于2013年11月5日正式启用，校址位于广东省横琴岛东部，与澳门一

河相连，占地 1.0926 平方公里，建筑面积约 82 万平方米，可容纳约 1.5 万名学生。澳门大学学生活动中心实现了澳门特别行政区星级绿色建筑零的突破，为绿色建筑在澳门的发展奠定了坚实的基础。



在本次行程中，受澳门绿建协会邀请，王有为主任、绿建中心李丛笑主任及《绿色生态城区评价标准》编制组成员一行参加了《绿色建筑评价标准（澳门版）》第三次编制工作会议。澳门东方教育有限公司董事长区绍华介绍了《绿色建筑评价标准（澳门版）》的编制过程和主要内容。随后，王有为主任

介绍了修订版《绿色建筑评价标准》（GB-T50378-2014）与旧版本的本质区别，并对《绿色建筑评价标准（澳门版）》的总体架构、条文内容等提出了建议。《绿色建筑评价标准（澳门版）》的制定，将为澳门地区绿色建筑的评价提供依据，也为我国绿色建筑评价体系的完善有着深远的意义。会后，与会人员合影留念。



此次会议加强了两地绿色建筑的发展与交流，促进了我国绿色建筑的蓬勃发展。澳门绿建协会的成立则为中国绿建委的发展注入了新的活力，激发了新的动力、开辟了新的前景。

（中国绿色建筑与节能（澳门）协会）

中国绿色建筑与节能（香港）委员会顺利举行换届会议



12月6日，在中国绿色建筑与建筑节能委员会、中国城市科学研究会绿色建筑研究中心、中国绿色建筑与节能（澳门）协会、深圳绿色建筑协会以及香港绿色建筑议会部分代表的见证下，中国绿色建筑与节能（香港）委员会在香港城市大学举行换届会议。中国绿建委王有为主任、城科会绿建中心李丛笑主任、澳门绿建协会卓重贤会长、香港绿色建筑议会黄天祥主席和张孝威副主席、深圳市绿

色建筑协会王向煜秘书长，以及部分香港分会执委会和会员代表出席了本次会议。

作为第一届的主任委员，刘少瑜教授首先对中国绿建委和城科会绿建中心一直以来对香港委员会的支持表示衷心感谢！其次，对香港委员会的全体人员，包括两位副主任、秘书长、执委会、公司会员和个人会员的无私奉献和辛勤工作表示感谢！此外，还对各地方绿建协会和专业委员会，特别是深

圳绿建协会和澳门绿建会的支持表示感谢！

刘教授回顾了任内完成的工作。在绿色建筑标识评审方面，完成了绿色建筑评价标准（香港版）的编制，培养了香港的绿色建筑评审专家，成功举办多次香港项目的绿色建筑标识评审。在国内外交流方面，与深圳市绿建协会合作举办了“热带、亚热带绿色建筑委员会联盟”成立典礼暨第一届技术论坛，合作举办了三届针对青少年的全国生态城市夏令营；在香港国际金融中心商场举办了第一次中国绿色建筑成果展；连续三届组织香港企业参展福建省举办的海峡绿色建筑博览会。在专业人才培养方面，与中国绿建委合作在港建立绿色建筑人员从业培训体系——GBL Manager（绿色建筑认证管理），培养发展了100多位专业人才，并且后续不断举办可持续教育课程。这些工作得到了中国绿建委的认可，三次获得中国绿建委颁发的先进地方机构（前三名）表彰，秘书长张智栋更获得中国绿建委颁发的先进个人表彰。

在财务秘书谭乐融女士宣读第一届香港分会财务状况后，王有为主任宣读了第二届中国绿色建筑与节能（香港）委员会管理人员名单，香港城市大学梁以德教授成为新任主任委员，刘少瑜、邹经宇为副主任委员，骆晓伟为秘书，张智栋为司库。王有为主任对第一届香港委员会管理人员的工作给予了充分肯定，评价他们的工作卓有成效，并勉励

新一届管理人员，应把握绿色建筑的发展趋势，抓住绿色建筑向绿色生态城区、绿色施工拓展的大好机会，广泛开展各项研究，积极参与国际合作，开展与时俱进的论坛，扩大国际影响力。

新任中国绿色建筑与节能（香港）委员会主任梁以德发表致辞，感谢上一任各位管理人员的辛勤工作，感谢上级单位中国绿建委对香港委员会的支持，并表态，希望上级组织继续一如既往的支持香港的工作，有信心完成王有为主任的殷切希望，将考虑加强与香港绿色建筑协会的合作，开展一些项目认证的部分互认工作，同时，积极承担起对即将



成立的澳门绿建协会的传帮带的任务。

作为一衣带水的邻居，深圳市绿建协会王向煜秘书长代表协会向梁以德主任赠送了象征双方加强合作的贺礼。

（中国绿色建筑与节能（香港）委员会供稿）

《绿色建筑评价标准》修订版培训会在全国绿色建筑基地举办

为了做好新修订的国家《绿色建筑评价标准》（GB/T50378-2014）的贯彻实施，使有关专业技术人员全面理解、掌握标准的相关要求，在绿色建筑工程实践和绿色建筑评价标识的评审中正确把握执行标准，推进全国绿色建筑健康发展，继住房城乡建设部建筑节能科技司和标准定额司举办宣贯培训会之后，中国绿建委和新国标主编单位——中国建筑科学研究院决定分别在北方地区、华东地区、南方地区和西南地区的“全国绿色建筑基地”举办新国标培训活动，聘请本标准主要编写专家授课。经

北方基地依托单位中新天津生态城管委会和华东基地依托单位上海市绿色建筑协会的积极组织下，于12月11-13日和18-20日北方基地和华东基地的培训会成功举办。新国标主编：中国建研院原副院长、现任院科技委主任林海燕、中国建研院副院长王清勤、中国建研院设计院副院长曾捷、中国城市规划设计研究院标准规范办公室主任鹿勤、同济大学教授程大章、清华大学建筑学院教授林波荣、中国建筑股份有限公司科技与设计管理部高级经理、中国建研院建筑设计院副所长赵彦革、中国建研院上海

分院副总工程师汤民等编制组核心专家到会授课。

西南地区的培训会将于2015年1月12-14日在重庆大学举办，由西南基地依托单位重庆市绿色建筑专业委员会承办。南方地区的培训会拟定于2015

年1月29-31日在深圳举办，由南方基地依托单位深圳市建筑科学研究院有限公司和深圳市绿色建筑协会承办。

业内信息

住房城乡建设部部署2015年重点工作

全国住房城乡建设工作会议于2014年12月19日在京召开。住房城乡建设部部长、党组书记陈政高在大会上作了题为《勇于担当，突破重点，努力开创住房城乡建设事业新局面》的讲话，全面总结2014年住房城乡建设工作，对2015年的工作任务作出部署。

在部署明年住房城乡建设工作时，陈政高要求，全系统要主动适应经济发展新常态，紧紧围绕提高人民群众居住水平、提升城市综合承载能力、改善城乡人居环境，统筹谋划，突出重点，扎实推进，务求实效，努力开创住房城乡建设事业新局面。

一是要保持房地产市场平稳健康发展。准确把握房地产市场运行中出现的新情况、新问题，积极应对，促进房地产市场平稳运行。继续推进保障性安居工程建设，明年计划新开工700万套，基本建成480万套。要打好独立工矿区及国有林区、垦区棚户区改造攻坚战，努力实现在2015年基本完成林区、垦区棚户区改造任务，在2017年基本完成独立工矿区棚户区改造任务。狠抓公租房的配套设施建设，做好公租房的分配入住，让更多住房困难群众早日搬入新居。要创新住房保障工作方法。既要按需新建公租房，又要注意通过市场筹集房源，实现“补砖头”、“补人头”并举，提高住房保障的效率。

二是要深入推进工程质量治理、城市基础设施建设和农村生活垃圾治理三项工作。治理工程质量，认识要到位，态度要坚决，措施要有力，要严格问责、依法处罚，形成不敢违法违规、不想违法违规的局面。完善城市基础设施，既要创新体制机制，又要改进工作方法，通过定期公布管网漏损率、垃

圾减量化率等指标来推进。治理农村垃圾，要按标准验收，抓两头、促中间、带全局。

三是要在六个方面努力实现新突破。

第一，大力提高建筑业竞争力，实现转型发展。抓紧制定支持政策，完善标准规范体系，以住宅建设为重点，以保障房为先导，推动绿色建筑规模化、整体化发展，实现建筑产业现代化新跨越。

第二，加强城市设计工作。总结国内成功做法，吸收国外有益经验，制定城市设计技术导则。从城市整体层面到重点区域和地段，都要进行城市设计，提出建筑风格、色彩、材质等要求。建筑设计和项目审批都必须符合城市设计要求。

第三，下力气治理违法建设。要从维护城市规划权威性、拓展发展空间、保护生态环境、塑造城市风貌的高度，认识违法建设的影响和危害，下决心、下功夫清除和防治违法建设。

第四，狠抓建筑节能。发布建筑能效提升路线图，明确今后的目标和任务。明年要新增绿色建筑3亿平方米以上，完成北方居住建筑的供热计量及节能改造1.5亿平方米。

第五，推进城市洁净工程。清洁的环境，是人民群众的需要，是文明的标志，体现了城市的管理水平。要宣传和推广好经验、好做法，为广大居民创造清洁、干净的城市环境。

第六，全面启动村庄规划。要把村庄规划作为指导农村建设、改善农村环境的“龙头”，加快规划编制，明确实施责任主体和监管体系，在广大村民的参与下，把规划蓝图变成现实，把乡村建设得更加富有魅力。

(摘编自中国建设报 2014.12.2)