

# 绿色建筑与建筑节能

中国绿色建筑与节能委员会 编印

通讯地址：北京市三里河路9号 (100835)

建设部北配楼南楼214室 电话：010-58934866

2015年第5期

(总第167期)

2015年3月16日

## 工作动态

=====

### 中国绿色建筑与节能委员会发布《绿色小城镇评价标准》

-----

为了创建适应中国国情的绿色小城镇发展的科学体系，提高我国快速城镇化过程中的资源利用效率，改善人居环境，促进绿色小城镇的可持续发展，中国绿色建筑与节能委员会向绿色小城镇学组提出了研究编制《绿色小城镇评价标准》的要求。学组组长单位清华大学建筑学院会同有关单位，经

广泛调查研究，参考国内相关标准，并在广泛征求意见的基础上完成了标准标准任务。中国绿建委于3月12日正式印发了《关于发布绿色小城镇评价标准的公告》。《绿色小城镇评价标准》CSUS/GBC 06-2015自2015年4月1日起实施，可作为我国开展绿色小城镇评价工作的技术依据。

### 中国绿色建筑与节能委员会第八次全体委员会议即将召开

-----

中国绿色建筑与节能委员会第八次全体委员会议将于3月24日晚19:15在国家会议中心一层多功能厅C厅召开。会议的中心议题是总结交流2014年工作，表彰2014年度先进单位和先进个人。国务院参事、中国城市科学研究会理事长仇保兴同志将应邀出席会议，为首届全国绿色建筑先锋奖获奖

单位颁奖。会上，还将为绿建委新委员和部分绿色建筑评价标识项目单位颁发证书。绿建委主任委员和全体委员将参加会议，同时会议邀请了美国绿建委、加拿大木业协会等外宾，以及绿建委青委会会员、个人会员参会。

## 地方简讯

=====

### 推进绿色建筑 专业在行动

#### ——厦门市建筑节能与绿色建筑宣贯培训会

-----

2015年1月9-10日，厦门市建设局在厦门国际会展中心举行为期一天半的宣贯培训会，对《福建省绿色建筑评价标准》DBJ/T13-118-2014、《福建省绿色建筑设计规范》DBJ/T13-197-2014和《福建省居住建筑节能设计标准》DBJ13-62-2014三本

标准进行解读。来自全市建筑设计院、开发商、审图机构、代建单位、咨询机构、能源管理等单位共1400多人参会。这场培训是厦门市建设系统有史以来规模最大的培训会，这也恰恰说明绿色建筑理念已经成为我市基本建设的主流。

随着厦门市生态文明建设条例和美丽厦门战略的实施,特别是厦门市绿色建筑行动实施方案已于 2014 年正式生效,我市的绿色建筑迎来了快速发展时期。2014 年新增绿色建筑 90 多万平米,预计 2015 年新增绿色建筑 200 多万平米以上。绿色建筑的广泛实现得益于全社会对生态建设的重视,得益于市委、市政府对实现绿色建筑目标的制度设计。从 2014 年 1 月 1 日起,全市新立项的政府投融资项目、安置房、保障性住房,以招拍挂、协议出让等方式新获得建设用地的民用建筑全面执行绿色建筑标准。据统计,建筑能耗已占全社会能耗的 30%以上,因此要实现我市生态文明建设的目标,建筑节能与绿色建筑的广泛推广是最重要的



手段。

本次宣贯会既是专业技术的讲解又是绿色建筑理念的普及,通过此次培训,将绿色技术理念借助一线专业技术人员的桥梁,最终传递到百姓生活中,共同创造我们的美丽绿色家园。

(厦门市绿色建筑专业委员会供稿)

## 厦门市迎来第一个“绿色”校园

2015 年 2 月 3 日,厦门市科技中学翔安校区项目通过了厦门市建设局组织的专家评审会,获得“一星级”绿色建筑设计评价标识。该项目成为厦门市第一个执行绿色建筑标准的校园项目,为今后建设更多的绿色校园积累了宝贵的经验。

### 一、项目概况

厦门市科技中学翔安校区选址位于厦门市翔安区南部新城的核心区后房片区,洋塘公租房以北,洪钟大道以西。项目占地面积 19044 m<sup>2</sup>,总建筑面积 77379 m<sup>2</sup>,总投资 31250.49 万元,预计 2017 年投入使用。本项目分为初中部(A1-1 地块)和高中部(A1-1 地块),其中初中部(A1-1 地块)由教学楼、新疆楼、图书馆、礼堂、体育馆和门卫室组成,高中部(A1-1 地块)由高中实验教学楼、综合楼厅、男生宿舍楼、女生宿舍楼、变配电室、门卫室及地下室组成。

### 二、项目特色

1、使用更舒适: 1) 在总体规划布局及功能定

位上注重与周边环境的友好相容。2) 建筑不相互遮挡,建筑底层也能满足日照要求。3) 通过建筑平面布局和绿化景观设计使室外噪声降至标准值以下。4) 充分利用自然采光、自然通风,最大限度的利用自然资源。

2、资源更节约: 1) 集中空调选用变频多联式空调,部分负荷时也能高效运行,节约能源。在过渡季节可调整空调系统运行的新风比,最大限度利用自然冷源,达到节约能源的目的。2) 采用全热交换系统对新风进行预热和预冷处理,降低新风负荷。3) 照明采用高效光源,走廊、门厅等公共场所的照明采用集中控制,并实现分区、分组控制以减少电能消耗。4) 卫生洁具采用节水型感应器具,绿化灌溉采用喷灌高效灌溉方式;同时,项目设计了雨水回收利用系统,该系统所收集的雨水使用量占项目水资源使用的 2.1%,大大减少了传统水源的用水量。5) 建筑造型简约,减少建筑材料用量。

3、管理更高效: 1) 实现了冷热源、输配系统

和照明等各不同用能系统独立分项计量。2) 在各大楼内均设置一套建筑能耗计量及管理系统, 实现

对各个楼层水表、冷水表以及电表数据的集中采集, 并进行能耗分析, 大大提高了管理效率。

(厦门市绿色建筑专业委员会供稿)

## 深圳市绿色建筑协会发展报告获选录入《深圳行业协会发展报告·2012》

1月30日, 深圳市民间组织管理局在卓越质量品牌研究院举办《深圳行业协会发展报告·2012》项目稿酬发放及《深圳行业协会发展报告·2015》征稿动员会。我协会组织撰写的《深圳市绿色建筑协会2012年度发展报告》经专家评审, 高分获选录入《深圳行业协会发展报告·2012》。

《深圳行业协会发展报告·2012》由深圳市民间组织管理局组织编撰, 报告分为政策文件、行业协会总体分析报告及行业典型案例三大部分, 已成为展现深圳市行业协会风采、反映行业协会改革发展的重要平台, 成为政府完善行业协会支持服务体系的品牌项目。

(深圳市绿色建筑协会供稿)

## 深圳市绿色建筑协会荣获“深圳市住房和建设局2014年度先进集体”

2015年3月3日, 深圳市住房和住建系统工作会议在设计大厦第一会议室召开。会议旨在传达贯彻全国、全省住房建设工作会议精神, 总结深圳市2014年住房和建设工作, 部署2015年工作。市住建局局长李廷忠等局领导出席会议, 局机关全体人员、各事业单位副处级以上干部及办公室主要负责人、各区局主要负责人、各行业协会(学会)主要负责人参加会议。

为表彰在2014年各项工作中, 全局系统中涌现出的团结协会、开拓创新、勤政廉政、业绩突出的先进集体, 和兢兢业业、任劳任怨、无私奉献、表现优秀的先进个人, 会议宣读了《深圳市住房和

建设局关于表彰2014年度先进集体优秀工作者和先进员工的决定》, 对19个先进集体、93名“优秀工作者”、225名“先进员工”给予通报表彰。深圳市绿色建筑协会继2013年获评先进集体之后, 再次荣获“深圳市住房和建设局2014年度先进集体”。

2014年, 深圳市绿色建筑协会在市住建局的指导下, 积极开展行业技术提升、编制行业标准和规范, 持续在绿色建筑宣传推广和平台建设上做出努力和探索, 尤其在人才培养渠道上大胆突破、勇于创新, 开拓性地设立并开展了绿色建筑高、中级工程师的职称评审工作, 在行业中引起关注和反响。

(深圳市绿色建筑协会供稿)

## 西南地区绿色建筑基地云南分支机构筹建会召开

2015年3月9日, 西南地区绿色建筑基地云南分支机构筹建会在云南恒锐建设技术咨询有限公司召开。西南地区绿色建筑基地总联络人丁勇教授参加了会议。西南地区绿色建筑基地云南分支机构

由云南恒锐建设技术咨询有限公司作为牵头单位, 联合昆明理工大学、昆明中原实业集团、昆明有色冶金设计研究院股份公司、云南太标太阳能集团、约克(中国)商贸有限公司广州分公司、大金(中国)投资

有限公司广州分公司、施耐德电气（中国）有限公司滇桂大区、云南景湖环境工程有限公司、云南昌松科技有限公司、晋宁锐达新型建材有限公司、云南绿墙装饰工程有限公司及云南鸿梦环境工程有限公司共 12 个单位联合建设。

根据西南地区绿色建筑基地 2015 年 1 月 12 日组织召开的基地建设研讨会上的工作安排，此次会议主要围绕西南地区绿色建筑基地云南分支机构的建设工作内容、2015 年的工作计划等进行了研讨。会议由云南恒锐建设技术咨询有限公司杨亚楠主持，西南地区绿色建筑基地总联络人丁勇教授就基地建设的主要任务、建设主要目标和工作安排等进行了介绍。

西南地区绿色建筑基地云南分支机构将通过资源整合，建立平台，推进云南省绿色建筑技术的发展；开展实施示范，加强宣传，依托西南地区绿色建筑基地、重庆大学和国外绿色建筑专家，共同完成绿色建筑的项目示范和技术示范，提升成员单位技术实力，在云南省进一步推广绿色建筑。

会议上，各成员单位就基地的建设纷纷发表意见，希望能够参与到具体的项目建设；能够更好地推广公司的技术、产品；能够组织多次会议，搭建技术交流平台，进行技术、产品交流。经讨论，2015 年，云南分支机构将积极组织各成员单位参与绿色建筑相关标准、导则的编写，共同促进绿色建筑行业发展；年内拟举办 1-2 次沙龙活动，成员单位进行内部技术交流，同时加强横向联系，互通有无，共同发展。组织成员单位参加国内外相关会议，了解绿色建筑发展现状，提升企业实力；争取政府部门激励政策，依托成员单位技术实力，依托基地专家资源，完成具有本地特色的绿色建筑示范项目，推动绿色建筑的发展。

此次筹建会议的召开，明确了西南地区绿色建筑基地云南分支机构工作目标，初步形成了 2015 年工作计划，为推进云南分支机构奠定了基础，有助于推动云南绿色建筑的新发展。

（西南地区绿色建筑基地供稿）

## 《昆明市绿色建筑设计导则》编制启动会召开

2015 年 3 月 9 日上午，由昆明理工大学组织编写的《昆明市绿色建筑设计导则》编写启动讨论会在昆明市住房和城乡建设局会议室召开。昆明市住房和城乡建设局勘察设计管理处党昆仑处长、邓成爱工程师，昆明理工大学代表周智勇副教授、黄建刚，西南地区绿色建筑基地、重庆大学丁勇教授，昆明恒基建筑工程有限公司审查中心王莉、昆明建筑设计研究院有限公司余广鹑、昆明市有色金属设计院周伟、张工等 9 人参加了会议。

启动会上，党处长首先对整个编制工作提出了要求，他强调，各编制单位应积极开展工作，协同推进编制工作的进展，进一步明确了指定以昆明理工大学为牵头单位负责开展工作，并对编制工作的

进度安排、工作开展等进行了明确，党处特别指出，编写过程中应明确具体分工及进度计划，内容要考虑操作性，合理安排人员资源，凝聚多方力量，共筑导则。

会议上，编制组对编制工作目前的工作计划进行了汇报，专家针对编制的依据、涉及的主要内容、未来的实施管理程序等进行了深入研讨，此次会议的召开，明确了下一阶段的工作要求，明确了工作的目标和方法，凝聚了各编制单位对导则的意见，对导则的编写的进一步推进起到了指导作用。同时也标志着西南地区绿色建筑基地在推动西南地区绿色建筑发展的切实开展。

（西南地区绿色建筑基地供稿）