

绿色建筑与建筑节能

中国绿色建筑与节能委员会 编印

通讯地址：北京市三里河路9号 (100835)

建设部北配楼南楼214室 电话：010-58934866

2015年第6期

(总第168期)

2015年3月31日

工作动态

中国绿建委第八次全体委员会议在京召开



中国绿建委第八次全体委员会议于2015年3月24日晚上在北京国家会议中心顺利召开。国务院参事、住房和城乡建设部原副部长、中国城市科学研究会理事长仇保兴，世界绿色建筑委员会副主席戴礼翔，住房和城乡建设部科技司副司长韩爱兴，中国绿建委主任委员王有为，副主任委员：江亿、林海燕、张燕平、毛志兵、张桦、叶青和李百战，以及香港房屋署副署长冯宜宣等领导和嘉宾出席本次会议。此外，近300位代表参加本次大会，其中包括中国绿建委委员、地方协会代表和企业代表。会议由中国绿建委副秘书长王清勤主持。

会上，仇保兴理事长以拉家常的方式，进一步阐述了“新常态、新绿建”的思想。他讲到，我国的绿色建筑三个方面的倾向越来越明显，一是实现绿色建筑发展的途径越来越多样化，功能也呈多样

性。我们有很多途径，都可以实现绿色建筑这个最终的目标，我们也许可以创作出无数种新的途径，但是万变不离其宗，绿色建筑全生命周期内以“节地、节水、节材、节能和环保”为基本理念，提高人民生活质量，对环境产生友好的效应。他还以模块化建筑为例，这样的建筑第一次引进的时候，

部里派了一批专家看，认为这样的建筑好是好，但是地震一来就散架了。但是想不到这个建筑的模型在建研院测试的时候，它的抗震性能出奇的好，反而是一个抗震的建筑。他指出在消化引进借鉴创新的同时，面对千变万化的技术，面对万众创新，我们要有定义，就是当地气候适应性。我们既有定义，又要有包容，吸纳吸收消化，实现万众创新，大众创业，百种形式、千种形式，实现绿色建筑的高质量。

二是考虑到当前国家经济处在转型的大环境下，应当合理发展绿色经济，加强创新和增加投资。仇保兴理事长援引江亿院士的发言内容，提出了一个很好的投资方向。目前我国有560多亿平方米的建筑，其中300多亿平方米在城市里。这城市里的

300 多亿平方米中，相当一部分是三十年前完成的，这部分建筑在质量、套型、能耗和舒适性等方面都存在不足，这形成了一个巨大的潜在市场。比方一个平方米改造费用 500 块钱，要乘上 300 亿平方米是一个天文数字，15 万亿，砍掉一半还有 7.5 万亿，分摊到每一年，算 8 年，那每年就有 1 万亿投资。什么叫好的投资，一、它的边际效应不会随着投资的增长下降；二、对环境有好处，人民群众民生有所改善；三、能够带动良性的产业，不会造成经济危机，不会产生泡沫。这就是中国经济的韧性。在这个问题上，大家只要准备好，把示范工程做好，一年 1 万亿，脚踏实地的来拉动经济，解决问题，而且还为子孙后代留出碳排放的空间来。

三是发展“互联网+绿色建筑”的新思路，以绿色建筑作为硬件，融入智能软件互联网技术作支持，监测和控制建筑的设备、安防、能耗、室内环境和室内人员的健康指数等。仇保兴理事长以比尔盖茨为例，讲到“比尔盖茨的豪宅享受到的智能化，五年后我们在座的都能享受，再五年后，给最穷的人享受。我们现在已经到了互联网拥抱钢筋混凝土的时候，人人都可以享受比尔盖茨的软件服务。我们应该大胆创新，一个国家、一个民族要把人的潜力通过互联网激发出来，我们的绿色建筑就有希望，全球的可持续发展就更有希望。所以我希望大家在这么一个世界里，脚踏实地的，我们可以把事情做得很大。”

随后，戴礼翔先生作了简短讲话。他首先介绍了在接任副主席的 6 个月中跑了全世界很多地方，感受很深，因为看到了世界上还有很多地方面对挑战，对绿色建筑没有一点概念。为此他提出，“在接任世界绿建委主席后，世界绿建委的工作有两大方向是要特别关注的，一个就是廉价可持续性的住屋。世界上虽然科技发展很快，但还是有很多人没有能够买到廉价的可持续的绿色住屋。我们会尽力

做一些研究，找到一个解决方案或者发展方向。”第二个关注的方向是世界城市化的问题。目前城市发展不只是越来越快，而且越来越相似，缺乏自己的文化跟自己的特点，还有一个问题是密度越来越高，在这样的挑战下绿色建筑能够采取什么样的角色呢？所以我们要提出的不只是一个可持续性的，而且要有负责任的城市发展。所谓的负责任就是远远超出硬件，不只是建筑的发展，还要有社会、人民对可持续性教育的发展。最后戴礼翔先生讲到，“你们这的绿色建筑，在短短一年内一个城市的发展或者就是某些国家整个国家的绿建的发展，所以你们的经验非常充足，为什么只把这个留在这个国家，不应该是这样的。我本身非常支持中国绿建委会扮演更大的角色，跟我们到其他国家，尤其是发展中国家讲一下你们的（发展）过程、学习经验，因为你们走的路是非常稳的路，非常细心策划的路，而且政府大力支持，这对很多发展中的国家是一个很好的典范。所以我希望仇理事长能够在这方面多多支持。”

根据会议议程，毛志兵副主任公布了 2015 年度全国绿色建筑先锋奖获奖企业，分别是：万科企业股份有限公司、方兴地产中国有限公司、恒基兆业有限公司、中国建筑科学研究院、上海建筑科学研究院、深圳市建筑科学研究院、清华大学建设设计院有限公司、南京长江都市建筑设计股份有限公司和建学建筑与工程设计所有限公司。由仇保兴理事长分别为获奖企业颁发了证牌。

林海燕副主任宣读了“关于 2014 年度先进单位和先进个人表彰的通报”，在主席台就座的领导为其颁发荣誉证牌。先进单位分别是：上海市绿色建筑协会、中国绿色建筑委员会江苏委员会、深圳市绿色建筑协会、重庆市建筑节能协会绿色建筑专业委员会、山东省建设科技协会绿色建筑专业委员会、安徽省建筑节能与科技协会、绿色校园学组、

绿色工业建筑学组、绿色建筑规划设计学组、中国绿建委青年委员会、绿色建筑软件和应用学组。先进个人分别是：李百战、杨永胜、王向昱、饶钢、王柏俊。

会上，还向 58 名新委员和 24 个获得绿色建筑评价标识的项目颁发了证书。随后，全国绿色建筑

先锋奖获奖单位代表万科企业股份有限公司副总经理时宇和先进单位代表绿色建筑规划设计组组长、上海现代建筑设计集团总裁张桦分别发言。

最后，大会由中国绿建委主任委员王有为作总结发言。

（中国绿建委秘书处根据会议速记整理）

王有主任在中国绿建委第八次全委会上的总结发言

去年绿建大会因病缺席，向大家致歉。

2004 年中国的绿色建筑发展很快，成绩非凡。有四个方面的明显标志：

1、绿色建筑标识项目无论从数量还是建筑面积，在全球都是首屈一指，这是货真价实的成果。尽管我们的工程实践还存在这样那样的问题，但总体上我们现在的建筑比起以前的建筑，有了科技上长足的进步。建议一个例子，有专家反映北京市在不增加热力设施的情况下，增加了 4000 万平方米的供热面积，这是绿色建筑与建筑节能工作起了主导作用。

2、我国的绿色建筑标准规范越来越完善。针对不同功能的建筑，已有多本标准批准实施，从中央到地方，从设计到施工，全国上下已编制出几十本绿色系列标准。这是一个国家整体水平衡量的一个原则。客观地讲，有些标准的编制水平，据我听到的国外的反映，是很不错的，有些先进发达国家积极关注着我国某些标准编制过程中的每一稿的最新动态。

3、我国绿色建筑的科研工作取得明显进展。十二五期间科研经费投资达数十亿，除了中央科技投入外，各省市、各单位对绿色建筑的研究均有投入。我主观的判断，全球对绿色建筑的科研投入中国可能是第一位的。但成果的质量、科研的效果确实还有商榷的余地。

4、人才团队已成规模。目前发展好的标志是机构成立、人才辈出。除了不少学校开设绿色建筑课程外，各单位，从设计院到施工企业，从科研单位到高等院校，建立了数不清的绿色建筑研究中心，

懂绿色、明生态、讲环保、聊低碳的人才大有人在，这是我们国家的宝贵财富。有了这些种子，还愁我们国家不能建成一个生态文明、资源节约、环境友好的社会吗？

下面简单讲讲绿建委今年的工作思路。

一、陈政高部长在 2015 年建设工作会议上提出，以保障房为先导，推动绿色建筑规模化、整体化发展，2015 年新增绿色建筑 3 亿平方米以上，完成北方居住建筑的供热计量及节能改造 1.5 亿平方米。这两个数据就会使我们在座的每一位有沉甸甸之感，大家要不遗余力，加倍努力才能完成这个目标。

二、请大家注意绿色建筑发展的几个新动向。

第一，绿色建筑的发展已经由单体走向区域。随着国家新型城镇化、新型工业化、信息化、农业现代化的进程，住建部与财政部、发改委联合发文，正在推动绿色生态城区的建设。住建部已先后开展了约五十个示范城区的评审工作，计划要搞一百个示范城区。绿建委几年前已启动绿色生态城区标准的标准，并正式承担国标“绿色生态城区评价标准”的标准任务，目前已进入征求意见阶段。根据部规划司、标准司的要求，我们专门在北京、上海组织召开了专家座谈会征求意见。从单体建筑到绿色生态城区，新问题全来了，能源的问题，水资源的问题，市政的问题，交通的问题，我们在编制这个标准过程中，召开九次编制组工作会，工作量非常大，与时俱进，增加了很多新内容。例如针对大气污染问题提出对 PM2.5 的指标要求；针对习近平总书记对建筑“贪大求怪、崇洋媚外”的批评，增加了城

市设计，对建筑的体量、形状、色彩、材质都要有一些严格的要求。

第二，建筑工业化是住建部又一个重大的改革措施，将传统的建造方法改成由工厂生产部分预制构件来盖房的方法。这项工作我们部里经过了多次反复，这一次要动真格的，一是我们国家的节能减排形势，劳动力市场发生很大的变化，农村来的人宁可当保安也不愿当建筑工人，我们盖房子不能再按原来的方式；二是与绿色建筑有着紧密的关系。部领导部署绿建委用绿色的思想参与这项工作。去年我们组织了一些座谈，调研了北方南方的不同功能的工业化程度比较高的项目，收集了二三十个项目，同时提出了2个最重要的工业化指标，一个是装配率，一个是产值率。最后挑选16个工程案例，编著了“建筑工业化典型案例汇编”一书，在这次大会前正式出版了。同时正酝酿组织课题开展深入的研究，已开出一批研究课题的清单。

第三，碳排放的研究。大家都知道工业、建筑、交通是任何国家碳排放的主要因素。建筑的比重随着城市和地区不一样，它的比例不一样。可是我们很清楚地认识到，建筑的碳排放占的比例起码在三分之一。由于中美气候变化协议的签订，把这个问题上升到非常的高度，大家应该充分看到谁制订了碳排放的游戏规则，谁就掌控了世界经济游戏规则的主导权。建筑行业的工程技术人员对这个问题应引起高度警觉。美国有关科研机构已向绿建委表示深度合作的愿望，因为绿建委在几年前已有这方面的课题基础，我们已作了应当准备。我希望在座各位一定要研究碳排放，你那个地方的建筑、城区到底排放了多少二氧化碳。今天这次大会这方面的报告和文章很少，希望明年的绿建大会上能看到有类似的论文，有这样的发言。能够掌握我们建筑排放了多少二氧化碳，城区排放了多少二氧化碳，能够知其所以然，讲出梗概情况。

三、2015年的绿建工作，绿建委办公会上我们讨论了较大的一个创新构想。绿建工作开展十多年

来，我们局限于硬技术的研究与实用，对软科学、对人文方面还没有太大的动作。前段时间接待法国总理访华代表团时，法国专家居然问，中国老百姓对节能减排的理解如何。外国人已看到我们开展绿建工作的软肋。工作实践中我们体会到行为节能可能会比某项技术更有成效。所以我们的工作思路是要软硬兼施，要推进绿色建筑的教育普及。我们的绿色校园学组在人文创新、宣传教育方面做了较前卫的工作，已经跳出了大学的圈子，请来了中小学校长和老师，把绿色生态的理念送进中小校园。他们根据青少年的认识程度不一样，已编辑出版了初小、高小、初中、高中、大学五本系列教材丛书，引起了国际上的关注。今年该学组再次获得先进单位表彰。绿建委打算今年的创新是将绿色、生态、低碳、环保四大理念渗透到青少年的教育中去，除了出版五本系列丛书之外，我们还打算做几件事情：第一，要开展巡回科普讲座，分大学、中学和小学，组织教员和教材。我们的专家有小学生子女的，他就准备小学版的资料，有中学版的，有大学版的。在基地开展科普教育活动，首先在深圳和重庆两地的基地开始，有兴趣的城市可向绿建委秘书处申请，将在时间不长，每个地方半天。第二，为了引起大家的兴趣，我们要搞知识竞赛，竞赛委员会主任由王清勤秘书长担任。已组织了一个专家小组，最近要开会研究竞赛的主题。第三，选拔部分知识竞赛的获奖者参加暑期首届中国绿建委绿色夏令营。已经有企业表示愿意出资赞助，今年试点就抓青少年的教育宣传，我们没经验，也是探索。

最后，绿建委殷切地期望，软硬并举的绿建发展工作能够得到全体委员的支持。要让世界了解中国的绿色建筑，不仅在硬技术方面，包括标准制订、新技术新产品的层出不穷的涌现、标识和示范工程大量广地开展，我们在唤醒民众、普及教育，提高全民族的绿色生态理念的人文方面，也开始从广度和深度上下功夫。我相信中国这样做，中华民族是有希望的！