

# 绿色建筑与建筑节能

中国城科会绿色建筑与节能委员会 编印

通讯地址：北京市三里河路9号 (100835)

建设部大院中国城科会办公楼205室 电话：010-58934866

2022年第19期

(总第364期)

2022年7月14日

## 地方简讯

\*\*\*\*\*

### 携手并进，共促发展——深港两地绿色建筑业界共同书写“春天的故事”

回首过去的四分之一世纪，香港融入中华民族伟大复兴的壮阔征程，“一国两制”行稳致远，经济社会发展成就举世瞩目。风雷激荡里坚守初心，勇毅笃行中写就华章，深圳与香港一衣带水，在贸易、物流、创新、文化及金融服务业的发展中的交流合作越发深度。与此同时，深圳与香港绿色建筑行业一直以来保持着密切联系，携手并进，共促发展。协会摘选了部分深港绿色建筑业界交流合作的“光阴故事”与大家一同回顾，我们相信，在未来深港两地绿色建筑业界将共同书写更多“春天的故事”，为湾区绿色低碳发展持续贡献力量！

#### 中国绿色校园论坛

2015年6月19日，由中国城市科学研究会绿色建筑与节能专业委员会、中国城市科学研究会绿色建筑与节能专业委员会绿色校园学组、中国绿色建筑与节能（香港）委员会、中国绿色建筑与节能（澳门）协会、香港城市大学合作主办，深圳市绿色建筑协会参与协办的“中国绿色校园论坛”，在香港城市大学一号学术楼召开，协会组织深圳代表团参加会议。

#### 绿色建筑沙龙

2016年5月27日，由深圳市绿色建筑协会主办，必爱风有限公司承办，香港零碳天地、吕元祥建筑师事务所、中国绿色建筑与节能（香港）委员会协办的“高密度城市零碳建筑的可行性规划与发展前景”绿色建筑行业考察及沙龙活动在香港成功举办，协会会员单位代表及香港绿色建筑行业人士参加了本次沙龙活动。

#### 海峡两岸四地绿色建筑技术发展论坛

2016年12月11-12日，由中国绿色建筑与节能（香港）委员会与中国城市住宅研究中心共同主办、台湾大学土木及地质香港校友会协办的“海峡两岸四地绿色建筑技术发展论坛”在香港中文大学举办。协会组织会员代表参加会议，王向昱秘书长在会上分享深圳绿色建筑政策及技术发展情况。

#### 2017 香港可持续建筑环境全球会议

2017年6月5日，2017 可持续建筑环境全球会议在香港会议展览中心盛大开幕，大会特邀时任香港特别行政区行政长官梁振英先生、中国城市科学研究会理事长仇保兴博士出任主礼嘉宾，汇聚50多个国家和地区1800余名政企精英。在深圳市住房和城乡建设局的指导下，作为本次会议的协办方，深圳市绿色建筑协会、深圳市建筑科学研究院股份有限公司联合组织了百余位深圳代表参与此次盛会，并于大会期间举办以“点绿成金的探索——中国城市化进程的绿色实践”为主题的深圳分论坛。

#### 第八届热带、亚热带（夏热冬暖）地区绿色建筑技术国际论坛

2018年11月16-18日，第八届热带、亚热带（夏热冬暖）地区绿色建筑技术国际论坛暨第九届海峡两岸四地绿色建筑技术发展论坛在香港科学园成功举行。大会以“绿色建筑与绿色社区作为构建热带及亚热带地区可持续和韧性人居环境的手段”为主题，先后组织了10场主题演讲和80多场精彩的分论坛演讲，吸引了300余名来自海峡两岸暨港澳台地区以及热带、亚热带国家的专家学者、青年学

子以及青少年参加。深圳市绿色建筑协会作为大会协办单位之一，组织代表赴香港参加会议。

### **深港澳青年建设者之夜联谊会**

2019年4月2日，以“绿色湾区 青年力量”为主题的深港澳青年建设者之夜联谊会在深圳前海深港青年梦工场举行，来自深港澳三地的青年建设者代表70余人共话友谊，分享奋斗经验。

### **绿色建筑产业发展论坛香港分论坛**

2019年4月2日，以“绿色湾区·携手共建”为主题的绿色建筑产业发展论坛香港分论坛在香港科学园开讲。这是深圳以第十五届绿博会为平台，借助与香港、澳门地理位置毗邻优势，举绿建行业之力，首次采取分会场形式办会。论坛由深圳市绿色建筑协会、中国绿色建筑与节能（香港）委员会、中国绿色建筑与节能（澳门）协会、中国城市住宅研究中心共同主办，深港澳三地绿色建筑及相关领域的专家、学者、行业人士和青年学子共计150余人参加活动。

### **粤港澳绿色建筑产业联盟筹备工作启动暨《绿色发展·深圳倡议》发布仪式**

2019年4月4日，“粤港澳绿色建筑产业联盟筹备工作启动暨《绿色发展·深圳倡议》发布仪式”在第十五届绿博会“绿色湾区·健康人居——绿色建筑产业发展论坛”上隆重举行。来自粤港澳大湾区9+2城市的20余位行业组织和企业代表走上舞台，共同启动“粤港澳绿色建筑产业联盟”的筹备工作，携手向行业发出倡议。

### **《深港澳绿色建筑人才联合培养战略合作协议》签约仪式**

2019年4月4日，深圳市绿色建筑协会会长，中建科工有限公司党委书记、董事长王宏；中国绿色建筑与节能（香港）委员会主席、香港中文大学建筑学院教授邹经宇；中国绿色建筑与节能（澳门）协会理事长李加行签署《深港澳绿色建筑人才联合培养战略合作协议》。

### **香港绿色建筑议会十周年庆典晚会**

2019年11月27日，协会王宏会长、王向昱秘书长赴港参加香港绿色建筑议会十周年庆典晚

会，并在香港礼宾府与时任香港行政长官林郑月娥及相关职能局局长、世界绿建委主席Lisa、香港绿色建筑议会主席张孝威等嘉宾合影留念。

### **2019 建造创新博览会**

2019年12月18日，2019建造创新博览会在香港会展中心隆重开幕。在深圳市住房和建设局及有关单位的指导、组织下，深圳市绿色建筑协会与其他行业协会，积极发动会员企业代表，组织数十人的代表团赴港参会、观展。

### **2020 年深港绿色建筑适用产品与技术“云上”交流会**

2020年7月28日，为进一步加强深港绿色建筑行业交流合作，搭建深港两地企业及行业的交流平台，促进深港绿色建筑产业融合发展，深圳市绿色建筑协会联合中国绿色建筑与节能（香港）委员会共同主办主题为“促进深港交流合作，助推湾区融合发展”的2020年深港绿色建筑适用产品与技术“云上”交流会，深港两地近百人参与学习交流。

### **粤港澳大湾区绿色建筑产业联盟成立仪式**

2020年8月27日下午，“粤港澳大湾区绿色建筑产业联盟成立仪式”在第十六届国际绿色建筑与建筑节能大会暨新技术与产品博览会“夏热冬暖地区绿色建筑技术论坛”上隆重举行。联盟坚持创新、合作、发展、共赢的工作原则，通过搭建信息交流、技术支撑、资源对接、宣传推广等平台，实现协同发展，为建设绿色湾区做出应有的贡献。

### **香港迈向净零国际会议**

2021年11月23日，协会会长王宏接受香港绿色建筑议会邀请，线上参加“香港迈向净零国际会议”并作题为“深耕绿色，零碳未来，我们在行动”的主旨分享。

### **第一届全国建筑绿色低碳发展论坛**

2021年12月3日，由中国建筑节能协会与深圳市绿色建筑协会联合主办的第一届全国建筑绿色低碳发展论坛在深圳召开，本次论坛的主题为“绿色湾区，零碳未来”，国内知名专家、院士、学者等围绕主题进行了精彩分享。论坛特别邀请香港绿色建筑议会主席张孝威、中国绿色建筑与节能

（澳门）协会理事长李加行以视频形式就“香港绿建实现双碳目标路径”“澳门绿色低碳现状与展望”主题向与会代表分享了香港澳门绿色低碳和绿色建筑发展的经验，为内地建筑业绿色低碳发展提供借鉴。

东方风又来，南海潮再涌。如今，深圳经济特

区“四十而立”，正全方位启动建设中国特色社会主义先行示范区，在更高起点、更高层次、更高目标上率先探索全面建设社会主义现代化强国的新路径，香港也面临着新的发展机遇。顺时代浪潮，深港两地绿色建筑行业必将在更深层次、更广领域上协同发展、共创辉煌！愿香港的明天更美好！

来源：深圳市绿色建筑协会

## 业内信息

\*\*\*\*\*

### 到 2025 年城镇新建建筑将全面执行绿色建筑标准

住房和城乡建设部、国家发展改革委近日印发的《城乡建设领域碳达峰实施方案》（以下简称《方案》）提出，到 2025 年，我国城镇新建建筑将全面执行绿色建筑标准，星级绿色建筑占比达到 30% 以上，新建政府投资公益性公共建筑和大型公共建筑全部达到一星级以上。2030 年前，城乡建设领域碳排放达到峰值。城乡建设方式绿色低碳转型取得积极进展，“大量建设、大量消耗、大量排放”基本扭转。城乡建设是碳排放的主要领域之一，随着城镇化快速推进和产业结构深度调整，城乡建设领域碳排放量及其占全社会碳排放总量比例均将进一步提高。

《方案》提到，开展绿色低碳社区建设。按照《完整居住社区建设标准（试行）》配建基本公共

服务设施、便民商业服务设施、市政配套基础设施和公共活动空间，到 2030 年地级及以上城市的完整居住社区覆盖率提高到 60% 以上。通过步行和骑行网络串联若干个居住社区，构建 15 分钟生活圈。提高基础设施运行效率，实施 30 年以上老旧供热管网更新改造工程，加强供热管网保温材料更换，推进供热场站、管网智能化改造，到 2030 年城市供热管网热损失比 2020 年下降 5 个百分点。

《方案》还提出，优化城市建设用能结构。推进建筑太阳能光伏一体化建设，到 2025 年新建公共机构建筑、新建厂房屋顶光伏覆盖率力争达到 50%。推进绿色低碳建造。大力发展装配式建筑，推广钢结构住宅，到 2030 年装配式建筑占当年城镇新建建筑的比例达到 40%。

来源：人民日报

### 我国新建建筑“绿色化”已超 90%

从绿色建筑到绿色建材，再到大力发展绿色建筑方式，目前我国已全面实现新建建筑节能，特别是绿色建筑发展迅速、成效显著。

住房城乡建设部最新数据显示，截至今年上半年，我国新建绿色建筑面积占新建建筑的比例已经超过 90%，全国新建绿色建筑面积已经由 2012 年的 400 万平方米增长至 2021 年的 20 亿平方米。

在深圳，绿色建筑的建设规模和建设密度一直位居全国前列。从 7 月 1 日开始，深圳新建民用建

筑和工业建筑要百分之百实现“绿色化”，目前已有 1500 多个项目获得了绿色建筑评价标识。像这栋全球首个“光储直柔”建筑就能将屋顶太阳能光伏发电装置产生的电能储存起来并实现柔性使用，运行一年来，已经实现节电超 10 万度。

目前，借助“光储直柔”“浅层地热能”等先进技术，绿色建筑实现了跨越式发展，全国城镇新建建筑已经全部执行节能强制性标准，全面实现新建建筑节能。与此同时，全国有约 4000 个产品获

得绿色建材评价认证证书，逐渐实现规模化应用，装配式建筑更是日益普及。今年上半年，全国新开

工装配式建筑占新建建筑面积的比例超过 25%，装配式建筑建设面积累计达到 24 亿平方米。

来源：央视网

## 北京已建成绿色建筑 1.66 亿平方米

日前，北京市政协人资环建委赴北京大兴国际机场、东航大兴机场基地开展建筑领域减污降碳专题调研。市住建委相关负责人在向委员们介绍情况时表示，北京已建成绿色建筑 1.66 亿平方米。

委员们参观了大兴国际机场大厅，东航基地。大兴国际机场采用了创新型能源整体解决方案，通过光伏发电、地源热泵等多种形式实现全场自身产生可再生能源占总能耗比例 15%以上。以景观湖和蓄滞洪区作为浅层地源热泵集中埋管区，实现浅层地源热泵与集中锅炉房、锅炉余热回收系统、常规电制冷、冰蓄冷等的有机结合，可满足周边 257 万平方米建筑的供暖制冷需求，是全球最大的浅层地源热泵集中供能项目。大兴国际机场航站楼是中国第一个获得节能建筑三 A 级认证的建筑，也是目前单体面积最大的三星建筑，航站楼屋面面积约 30 万平方米，其中 6 万平方米为天窗，在中央区域阳光可照射到全部楼层，在四层出发层白天不用开灯也可达到舒适的采光效果。

市住建委相关负责人向委员们介绍了北京市民用建筑节能减碳工作情况。截至 2021 年底，北京市城镇民用建筑总面积约 99656 万平方米，未来较长时期城镇民用建筑总面积仍将刚性增长。2021 年全市民用建筑能耗 4214 万吨标煤，约占全社会总能耗的 50%以上。

北京市积极推进城市副中心行政办公区、北京新航城、中关村科学城、怀柔科学城、延庆世园会等重点区域和重大项目实施高星级绿色建筑，截至 2021 年底，全市累计建成绿色建筑面积 1.66 亿平方米，通过绿色建筑标识项目共 858 项，绿色建筑发展在全国居于前列。此外北京市还大力发展装配

式建筑，2017 年至 2021 年底全市新建装配式建筑面积累计达到 7400 万平方米，装配式建筑占新建建筑比例达到 40.12%，装配式建筑发展在全国处于领先水平。

“十三五”期间，北京市加强既有建筑绿色化改造，完成改造的项目 123 个，改造面积 997 万平方米，有力地推动了北京市公共建筑能效提升、节能减碳工作，推动可再生能源应用，利用市级财政资金补贴分布式光伏发电项目发电量 5.824 亿千瓦时，利用市政府固定资产投资支持建设地热及热泵系统供热面积 728 万平方米。

市政协委员们调研后表示，电力在北京市民用建筑碳排放的占比最高，绿色电力应用占比总体上决定了建筑碳达峰碳中和的进程，应采取措施大幅提升绿色电力比例。供热系统重构势在必行，应提升供热服务企业管理水平，优化热力系统，推广新能源、可再生能源供热应用，全面实施供热计量收费，推广供热计量和末端智能化控制，做到精准供热，通过差别化财政补贴和燃气阶梯价格，淘汰能耗高、水平差的供热服务企业。要加大科技创新投入，在新型节能低碳一体化建筑设计与建造技术、低碳环保建筑材料等方面集中优势资源开展技术攻关，全面提升全产业链创新能力。

委员们还建议，要采取强有力措施推动超低能耗建筑推广，如在用地环节将超低能耗建筑纳入“最低建设标准”，对于政府投资的学校、养老院、幼儿园等建设项目全面实施超低能耗建筑，制定“十四五”时期本市超低能耗奖励政策，对于社会资本自愿实施的项目给予奖励，适时将超低能耗建筑推荐性设计标准提升为强制性设计标准。

来源：京报网