



汇聚绿建时讯
传播绿建知识
感悟绿建理念
共创绿建未来

Green building newspaper

主办单位：深圳市绿色建筑协会 主编：王向昱 责任编辑：常铮 刘余 （内部资料 · 免费交流）

绿协动态
LV XIE DEVELOPMENT

擘画十五五 同心筑未来 ——深圳市绿色建筑协会第五届第一次会员大会隆重举行



2026年6月26日，深圳市绿色建筑协会第五届第一次会员大会隆重举行。在行业主管单位、上级党组织及业内友好机构共同见证下，会议完成新一届理事会、监事会换届选举工作，并对第四届会员大会期间表现突出的优秀会员单位、行业专家及先进个人进行表彰。会员代表齐聚一堂，集思广益、凝聚共识，同心奔赴绿色建筑高质量发展新征程。



协会党支部书记、常务副会长兼秘书长王向昱主持大会

大会选举产生深圳市绿色建筑协会第五届理事会、监事会，深圳市科源建设集团股份有限公司当选会长单位，深圳证券交易服务与物业管理有限公司当选监事长单位。大会对协会第四届会员大会（2022-2026）突出贡献单位、党建联建先进单位、优秀合作伙伴，以及协会2024-2025年度优秀会员单位、绿色低碳实践先进单位与优秀个人等进行表彰。

致辞环节



深圳市民政局社会组织登记处白洪春处长在致辞中指出，本次换届筹备工作严谨细致，程序合规，选举办法和流程符合社会组织换届要求。衷心期盼新一届理事会能继续肩负起行业协会的使命，勇当绿色建筑行业组织排头兵，不断探索可持续发展之路，带领全体会员为行业蓬勃发展而不懈努力，为实现“3060”双碳目标做出深圳社会组织表率。

深圳市住房和建设局建设科技与信息化处陈朝晖处长对协会的工作进行充分肯定并给予殷切期盼。协会自2008年成立以来，秉承“发展绿色建筑，促进循环经济”的宗旨，积极为政府主管部门和绿色建筑领域的企事业单位提供服务，成为全国绿色建筑领域颇具影响力的行业协会之一。当前深圳正在努力建设中国特色社会主义先行示范区，打造人与自然和谐共



生的美丽中国典范，希望协会一如既往做好政府和企业的桥梁与纽带，团结全体会员，为我市绿色建筑高质量发展作出应有的贡献。



深圳市绿色环保行业协会联合党委葛晓光第一书记表示，协会始终坚持“以党建促会建、以会建强服务”的发展方向，积极探索社会组织党建与会建深度融合的“深圳样板”。本次换届是协会站在新起点、谋划新发展的重要契机，希望协会党支部继续秉承锐意进取、勇于创新的工作作风，坚持党对社会组织的全面领导，充分发挥党组织的战斗堡垒作用，持续筑牢“红筑绿建”党建品牌，打造具有示范引领意义的党建工作标杆。

工作报告



协会会长、深圳市科源建设集团股份有限公司董事兼常务副总裁剪爱森作第四届理事会工作报告

协会第四届理事会在深圳市民政局、市住建局以及上级党委的坚强领导下，以“党建引领”为红色引擎，持续夯实组织根基、强化服务能力，全面推动协会治理体系和治理能力。剪爱森会长从组织建设与治理、技术服务与提升、人才培养与评价、市场推广与品牌、形势应对与创新等五个方面回顾了第四届理事会几年来所做的工作，并充满信心地表示，协会一定能在“十五五”时期再创佳绩，为深圳建设全球可持续发展先锋城市贡献坚实力量。



协会副会长、奥意建筑工程设计有限公司执行总建筑师陈晓然作第四届理事会财务报告



协会监事长、深圳证券交易所营运服务与物业管理有限公司副总工程师圣超作第四届监事会工作报告

换届选举



协会副会长、建学建筑与工程设计有限公司深圳分公司总经理于天赤介绍《深圳市绿色建筑协会第五届会员大会换届选举办法》及《监票、计票、唱票人员名单》



协会副会长、深圳市建筑设计研究总院有限公司总工程师王启文宣读《深圳市绿色建筑协会第五届理事会、监事会候选名单》，介绍候选人



协会顾问单位——哈尔滨工业大学（深圳）建筑学院教授余磊作为总监票人，介绍选票的填写方法和注意事项，主持、监督投票过程，并宣读换届选举结果



深圳市科源建设集团股份有限公司当选会长单位，剪爱森常务副总裁发表会长就职讲话

剪爱森会长表示：很荣幸当选深圳市绿色建筑协会第五届理事会会长，感谢广大会员的信任与支持，这是一种极大的肯定，更是一份沉甸甸的责任。在本届任期内，本人将恪尽职守、努力工作，以更加坚定的信念、更加务实的作风、更加开放的态度，带领新一届理事会，肩负起推动绿色建筑行业转型升级、提质增效的新使命与新担当。

主题演讲

备受瞩目的APEC盛会将于今年11月在深圳盛大举行，大会主场馆——深圳国际交流中心不仅是中国向世界展示大国工匠精神的窗口，更是深圳作为先行示范区，向全球递交的一张“绿色名片”。借行业盛会契机，深圳国际交流中心总承包单位、协会副会长单位——中建八局进行《APEC场馆建设——绿色责任与品质担当》主题分享。



分享人：中建八局南方公司科技部副总经理丁伟

表彰颁奖

根据《关于开展2024-2025年度深圳市绿色建筑协会评优表彰工作的实施办法》，经协会第四届理事会第十二次工作会议审议通过，大会对深圳市绿色建筑协会第四届会员大会（2022-2026）期间以及协会2024-2025年度表现突出的会员、专家、合作伙伴等进行表彰（详见第2版）。

征程启新，同心致远。深圳市绿色建筑协会将以本次大会达成的共识汇聚奋进合力，深耕绿色建筑高质量发展之路，共绘行业发展新蓝图，助力深圳建设可持续发展先锋城市，为构建人与自然和谐共生的美丽中国注入强劲动能。（本报讯）

绿协 动态

深圳市绿色建筑协会第五届第一次会员大会评优表彰

深圳市绿色建筑协会突出贡献单位
(2022-2026)



协会党建联建先进单位(2022-2026)



协会2024-2025年度绿色低碳实践先进单位



协会2024-2025年度优秀会员单位



协会2024-2025年度开拓实干奖



协会优秀合作伙伴



协会2024-2025年度卓越领航奖



协会2024-2025年度同心奋进奖



协会2024-2025年度优秀青年工作者



协会2024-2025年度优秀联络员



协会2024-2025年度会长特别奖



协会第五届理事会、监事会
召开第一次工作会议



2026年6月26日，深圳市绿色建筑协会第五届第一次会员大会在银湖会议中心召开，大会选举产生深圳市绿色建筑协会第五届理事会、监事会，深圳市科源建设集团股份有限公司当选会长单位，深圳证券交易所营运服务与物业管理有限公司当选监事长单位。会员大会结束后，协会随即召开第五届理事会、监事会第一次工作会议，会议由剪爱森会长主持。

按照协会章程，秘书长采用聘任制，由理事会审议通过并颁发证书。经第五届理事会审议通过，协会党支部书记、常务副会长王向昱同志继续受聘担任协会秘书长职务，剪爱森会长为王向昱同志颁发聘书。

随后，剪爱森会长为监事长、深圳证券交易所营运服务与物业管理有限公司副总工程师圣超颁发证书。

时代催人奋进，使命激荡人心。新一届理事会、监事会将继续秉承协会的优良传统，筑牢政企沟通的坚实桥梁，持续优化服务理念、

丰富服务内容、升级服务载体，引导行业迈向规范有序的发展轨道，为深圳绿色建筑的高质量发展谱写崭新篇章。（本报讯）



简讯

协会举办“五四青年节”
深圳湾文化广场项目观摩
行活动

2026年5月9日，由中国共产主义青年团深圳市绿色建筑协会支部委员会主办，深圳市绿色建筑协会专家委员会青年学组承办，深圳市绿色建筑协会专家委员会协办的“‘五四青年节’深圳湾文化广场项目观摩行”顺利举办，协会共青团成员、青年学组成员、专家委员会专家及南园街道代表等30人共同参与。（本报讯）

协会被确定为“全国人大
常委会法制工作委员会广东
福田基层立法联系点信息
采集点”

近日，深圳市绿色建筑协会正式收到全国人大常委会法制工作委员会广东福田基层立法联系点发来的纸质通知与牌匾，经福田区八届人大常委会第52次主任会议审议通过，协会被确定为“全国人大常委会法制工作委员会广东福田基层立法联系点信息采集点”。（本报讯）

专题报道

汇聚智慧 引领未来

——协会组织深圳代表参加第二十二届绿博会

6月3至5日，2026（第二十二届）国际绿色建筑与建筑节能大会暨低碳韧性城乡科技博览会（简称“绿博会”）在苏州国际博览中心隆重召开，会议主题为“加快推进全面绿色转型，建设安全舒适绿色智慧‘好房子’”。来自绿色建筑与建筑节能领域的管理人员、专家学者、行业协会及企业代表等参加大会。在有关单位指导下，我协会继续组织深圳代表参加本届绿博会。



汇聚顶尖智慧，共议发展路径

大会开幕式由中国工程院院士、北京师范大学环境与生态前沿交叉研究院院长、中国城市科学研究会副理事长兼秘书长余刚主持。会上，苏州市委常委、市政府副市长施嘉泓，住房和城乡建设部标准定额司一级巡视员王玮，中国城市科学研究会理事长、中国科学院院士、德国国家科学院外籍院士、美国国家科学院外籍院士、中国生态城市研究院院长杨焕明，国际欧亚科学院院士、住房和城乡建设部原副部长仇保兴，德国能源署署长Kristina Haverkamp，中美绿色基金董事长、国家发展和改革委员会城市和小城镇改革发展中心原主任徐林，中国工程院院士、清华大学建筑节能研究中心主任、中国城市科学院研究会副理事长江亿，世界绿色建筑协会（WGBC）原主席、新加坡科技设计大学副校长戴礼翔，中国工程院院士、中国建筑设计研究院有限公司名誉院长、总建筑师崔愷，中国工程院院士、国际绿色建筑联盟主席、东南大学教授缪昌文，中国工程院院士、东南大学建筑学院教授、中国城市科学研究会副理事长王建国，亚太地区联盟绿色建筑先锋奖之绿色建筑女性领袖、中国城市科学研究会绿色建筑与节能专业委员会副主任、深圳市建筑科学研究院董事长叶青，中国工程院院士、2010年上海世博会总规划师、中国城市科学研究会副理事长吴志强作主题演讲或致辞。来自全国部分省、区（市）住建厅、自然资源厅、发改委等负责绿色建筑与建筑节能工作的有关负责人和全国各地的绿色建筑领



域专家学者、先进企业代表等参加了会议。

组织深圳代表，参会交流学习

自首届绿博会以来，深圳已连续多年组织代表团参会参展。为持续推进深圳与国内外在建设领域绿色低碳发展方面的交流合作，积极搭建行业交流与学习平台，在有关单位指导下，我协会继续组织深圳代表参加本届绿博会。

深圳二十余位专家、学者、行业技术人员在绿博会主论坛及各专题论坛上进行演讲，分享绿色建筑发展经验，贡献“深圳智慧”；深圳建科院、中建科工等会员单位积极参展，展示企业的实践经验与领先成果。

协会再获殊荣，大会载誉而归

在大会同期举行的中国城市科学研究会绿色建筑与节能专业委员会第十八次全体委员会议上，我协会凭借扎实的工作成效从各地同行行业组织中脱颖而出，荣获“2025年度先进团体”称号。



深圳市绿色建筑协会常务副会长兼秘书长王向昱（左三）代表协会上台领取荣誉奖牌匾

会上，我协会副会长苏志刚、甘胜保、蒋正宇、罗红及协会副总工刘刚等深圳专家获聘为中国城市科学研究会低碳建筑、碳中和建筑评价专家委员会委员。



联合举办发布会，展现深圳创新实践

大会期间，协会联合粤港澳大湾区绿色建筑领域有关行业组织及优秀单位，于6月5日举办“2026粤港澳绿色低碳建筑创新成果发布会”。本次发布会紧密围绕国家“双碳”战略与高质量发展要求，汇聚粤港澳大湾区绿色建筑领域的行业组织及优秀企业，集中发布一批极具代表性与推广价值的创新实践成果，涵盖人才培育、国际交流、标准制定、技术创新、产业协同等多维度内容，立体展现了粤港澳大湾区在建设领域绿色低碳转型中的先行示范与创新实践。



深圳多家优秀企业借助本次发布会平台，集中发布展示了各自的创新实践成果——中海企业集团旗下公司中海科技推介《智慧能源·

数字碳管——中海科技低碳能源管理平台产品》，中海地产深圳公司发布《中国建筑“好房子”营造体系及实践——中海安缦深圳》；深圳鑫康风材料科技有限公司进行《绿建低碳·净醛筑家——康风消醛助剂与健康涂料》创新成果发布；深圳万都时代绿色建筑技术有限公司作《以垃圾房革命筑好房子之基——舒0智慧环保垃圾房创新实践》介绍。

除企业发布的一系列成果外，我协会与相关单位共同推出的人才、产业及会议成果亦成为全场焦点：

会议重磅发布了“深圳市绿色建筑工程师职称与德国DGNB国际人才资质互认”这一里程碑式成果。深圳率先在绿色建筑这一工程技术核心领域落地职称与国际职业资格实质互认，为国内工程技术领域人才资质互认起到示范引领作用。

由我协会发起，三十余家行业优秀企业共同响应的《“垃圾房革命”倡议》，在行业主管部门及中国城科会绿建委领导，及粤港澳大湾区与福建、广西、甘肃、大连、三亚、苏州等全国各地行业组织嘉宾的共同见证下正式发布。

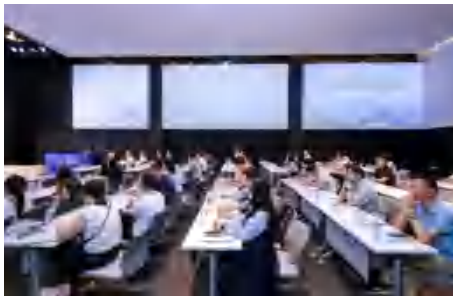
由中国城市科学研究会绿色建筑与节能委员会与我协会共同主办的“第十四届热带、亚热带（夏热冬暖）地区绿色建筑大会”在会上正式发布，中国城科会绿建委常卫华副秘书长作大会精彩预告，邀请行业同仁相聚鹏城，共话建筑可持续发展的美好明天。



本次绿博会之行，有力促进深圳与国内外在建设领域绿色低碳发展方面的交流互鉴，为深圳加快推动建筑绿色低碳高质量发展注入新动能。深耕绿色，零碳未来。深圳市绿色建筑协会将继续高举绿色低碳发展旗帜，助力深圳打造人与自然和谐共生的美丽中国典范，为“3060”双碳目标的实现贡献新的更大力量。（来源：本报讯）

节能新起点 低碳向未来

——2026年深圳市建筑领域节能宣传周活动举行



6月18日，以“节能新起点 低碳向未来”为主题的2026年深圳市建筑领域节能宣传周活动在达实大厦隆重启动。本活动由深圳市住房和建设局主办、深圳市绿色建筑协会承办，旨在深入贯彻落实国家、广东省和深圳市关于2026年节能宣传月（周）活动有关要求，提高社会大众对建筑领域绿色低碳发展的认知度，推动建筑节能、绿色建筑及超低能耗建筑高质量发展。

启动仪式

活动组织单位领导在讲话中号召全社会共

同行动起来，凝聚共识，积极参与节能降碳实践，为加快深圳建设可持续发展先锋城市、助力国家“双碳”目标实现贡献力量。在现场参会人员的共同见证下，与会领导及嘉宾上台共同启动2026年深圳市建筑领域节能宣传周活动。



专题讲座

启动仪式后，围绕行业当下热点和新标准的推广，开展绿色低碳建筑专题讲座。深圳市房地产和城市建设发展研究中心副总工程师刘俊跃分享《公共建筑能耗能效标准》SJG34-

2025编制情况及技术要点，深圳绿色交易所总经理刘洋对《深圳市高效制冷机房普惠方法学（试行）》进行解读。讲座加强了业内人士对相关标准及技术文件的理解，贯彻落实政策要求，推动深圳市建筑领域绿色低碳高质量发展。

项目观摩



讲座后，参会人员现场观摩“达实大厦”。该项目由深圳达实智能股份有限公司自主投资建设，是获得“双标准、三认证”的超高层智慧绿色建筑，也是深圳首座碳中和大

厦，连续5年实现了以整体建筑为边界的碳中和。“达实大厦”通过全面应用达实智能自主研发的物联网创新方案、技术和产品，实现了全楼设备的智能调度与能效优化，让绿色智慧运营从概念变成了可感知的日常。

一年一度的节能宣传周活动再度拉开序幕，将进一步激发全行业、全社会共同参与建筑节能降碳的热情，为深圳打造绿色低碳、宜居宜业的现代化国际大都市，注入强劲而持久的绿色动力，驱动这座美丽的城市向着更可持续、更高质量的未来加速迈进。（本报讯）



2026粤港澳绿色低碳建筑创新成果发布会举办



6月5日，在苏州举办的第二十二届国际绿色建筑与建筑节能大会暨低碳韧性城乡科技博览会期间，“2026粤港澳绿色低碳建筑创新成果发布会”召开。本次发布会紧密围绕国家“双碳”战略与高质量发展要求，汇聚粤港澳大湾区绿色建筑领域的行业组织及优秀企业，集中发布一批极具代表性与推广价值的创新实践成果，涵盖人才培养、国际交流、标准制定、技术创新、产业协同等多维度内容，立体展现了粤港澳大湾区在建筑领域绿色低碳转型中的先行示范与创新实践。

本次发布会由中国城市科学研究会绿色建筑与节能专业委员会、粤港澳大湾区绿色建筑产业联盟共同指导，广东省建筑节能与绿色低

碳协会、深圳市绿色建筑协会主办，中海企业发展集团有限公司、深圳万都时代绿色建筑技术有限公司联合主办，东莞市绿色建筑协会、佛山市绿色建筑与节能协会、新世界中国地产有限公司等机构协办，并得到了香港绿色建筑议会、香港建筑环保评估协会、深圳鑫康风材料科技有限公司等多家单位的大力支持。

会议在深圳市绿色建筑协会常务副会长兼秘书长、粤港澳大湾区绿色建筑产业联盟秘书长王向昱的主持下拉开序幕。中国城市科学研究会绿色建筑与节能专业委员会主任王有为，广东省住房和城乡建设厅原二级巡视员、广东省建筑节能与绿色低碳协会会长、粤港澳大湾区绿色建筑产业联盟主席廖江陵，中海企业发展集团有限公司首席技术官杨鸥等领导嘉宾到会致辞。

随后的发布环节精彩纷呈，成果丰硕——围绕人才培养与标准引领，会议重磅发布了“深圳市绿色建筑工程师职称与德国DGNB国际人才资质互认”这一里程碑式成果。深圳率先在绿色建筑这一工程技术核心领域落地职称与国际职业资格实质互认，为国内工程技术领域人才资质互认起到示范引领作用。香港建筑环保评

估协会首席执行官何志诚分享了“BEAM Plus R&B”评估体系，展示了湾区在构建可持续生活场景标准方面的前沿探索。



政府主管部门和行业组织领导，以及职称和国际人才评审机构代表，共同上台发布“深圳市绿色建筑工程师职称与德国DGNB国际人才资质互认”成果

围绕技术创新与产品应用，一系列前沿技术与实践案例集中亮相。深圳海智创科技有限公司推出了“智慧能源·数字碳管”平台，深圳中海地产有限公司分享了“好房子”的大湾区实践，广东众图科技有限公司展示了人工智能精细化设计在节材减碳中的应用，深圳鑫康风材料科技有限公司发布了健康建材创新成果，清晰勾勒出粤港澳大湾区企业创新驱动建

筑产业降碳提质的发展脉络。

围绕产业协同与区域发展，东莞市绿色建筑协会分享了东莞建筑产业“抱团出海”的宝贵经验；深圳市绿色建筑协会联合三十余家单位发布了《“垃圾房革命”倡议》，以“垃圾房革命”深耕好房子建设，助力打造细节精致、智慧低碳、宜居幸福的美好家园；深圳万都时代绿色建筑技术有限公司结合智慧环保垃圾房实践，阐释了从细微处提升城乡环境品质、筑牢“好房子”基础的系统性理念，引发了广泛共鸣；中国城市科学研究会绿色建筑与节能委员会发布“第十四届热带、亚热带（夏热冬暖）地区绿色建筑大会”预告，为行业搭建深度交流与合作的优质平台。

本次发布会不仅是一次创新成果的集中展示，更是一次深化粤港澳大湾区绿色建筑产业协同发展的重要行动。它通过多维度、已落地的绿色低碳建筑成果，生动诠释了发展新质生产力、推动产业再升级的实践路径。与会代表一致认为，粤港澳大湾区绿色建筑产业以其强大的创新活力与协同优势，彰显产业升级新动能，必将为城乡建设的绿色低碳转型和高质量发展贡献更为坚实的湾区力量。（本报讯）

“深圳职称” 获得 “国际人才通行证” 深圳绿建工程师与德国DGNB实现人才资质互认

6月5日，在2026（第二十二届）国际绿色建筑与建筑节能大会暨低碳韧性城乡科技博览会期间召开的“2026粤港澳绿色低碳建筑创新成果发布会”上，“深圳市绿色建筑工程师职称与德国DGNB国际人才资质互认”成果正式发布，标志着绿色建筑工程技术核心领域的国际人才资质互认工作取得新突破。

建筑行业是落实“双碳”战略的关键领域，人才是推动产业升级的核心引擎。深圳于2014年率先设立了全国首个“绿色建筑工程师”专业技术职称，目前已有1300余名工程技术人员获此职称。德国DGNB认证体系是全球可持续建筑领域的权威标准之一，其颁发的“DGNB国际认证咨询师/审计师”资质具有广泛的国际认可度。

深圳市绿色建筑协会与德国可持续建筑委员会（DGNB）于2019年签署战略合作协议，奠定了合



作基础。2024年，深圳市人力资源和社会保障局将德国可持续建筑国际认证咨询师（DGNB Consultant）的职业资质列入《深圳市国际职业资格视同职称认可目录》。在此基础上，深圳市绿色建筑协会与德国可持续建筑委员会（DGNB）于2025年11月就人才互认等工作签署《合作谅解备忘录》。今年4月，双方联合组织了首期DGNB Consultant资质培训，20余名深圳



绿色建筑工程师经培训后成功通过考试，成为全国首批通过此互认渠道获得DGNB Consultant资质的专业人才。

据介绍，此次人才互认工作并非简单的资格对照，而是构建了一套分级对应、双向互认的创新机制，为深圳拥有绿色建筑专业职称的技术人才量身打造了通往国际舞台的“专属快车道”。

根据互认协议，德国可持续建筑委员会（DGNB）认可绿色建筑职称评审的部分成果，拥有深圳市绿色建筑中级及以上职称的专业人员，可通过豁免部分课程、减免考试科目等优惠条件获取DGNB国际认证咨询师资质。同时，互认机制实现了资格等级的提升衔接，获得DGNB咨询师资质的副高级、正高级绿色建筑工程师，可直接被认定为“DGNB深圳特约审计师”，并能获得德国可持续建筑委员会（DGNB）在项目对接与技术上的持续赋能。此外，绿色建筑正高级工程师可被优先推荐进入DGNB国际技术专业委员会，实现从中国专家到国际专家的跨越。

在绿色建筑这一工程技术领域落地职称与国际职业资格实质互认，为国内工程技术领域人才获取国际专业认可起到示范作用。（本报讯）

“垃圾房革命” 倡议正式发布

6月5日，在“2026粤港澳绿色低碳建筑创新成果发布会”上，由深圳市绿色建筑协会发起，三十余家行业优秀企业共同响应的《“垃圾房革命”倡议》，在行业主管部门及中国城科会绿建委领导，及粤港澳大湾区与福建、广西、甘肃、大连、三亚、苏州等全国各地行业组织嘉宾的共同见证下正式发布。



该倡议旨在从居住空间的细微处着手，改善社区环境品质，推动绿色建筑向更可感知、可持续的方向深化，成为2026（第二十二届）国际绿色建筑与建筑节能大会暨低碳韧性城乡科技博览会中极具影响力的创新行动之一。

发布会上，深圳万都时代绿色建筑技术有限公司董事长、深圳市绿色建筑协会副会长苏志刚结合智慧环保垃圾房的实践案例，对倡议进行了阐释。他强调，“垃圾房革命”是从细微处提升城乡环境品质、系统性筑牢“好房

子”基础的重要实践，是以小切口完善大配套、以微升级定义好品质的有效途径。

细微见匠心，方寸见品质。《“垃圾房革命”倡议》的发布，不仅是深圳乃至粤港澳大湾区绿色建筑产业关注民生、践行精细化发展的一次集中体现，也为全国推动绿色低碳人居环境建设向更深层次、更细微领域拓展提供了新的思路与行动参考。未来的“好房子”建设，将在宏观的绿色技术与微观的场景体验相结合中，驶入高质量发展的新航道。

聚力垃圾房提质革新 共建绿色智慧宜居家园 “垃圾房革命”倡议

品质筑家，绿色赋能。2026年《政府工作报告》明确提出，要建设安全、舒适、绿色、智慧的好房子。深圳作为全国绿色建筑示范高地和“无废城市”标杆，正全面迈进人居品质精细化发展的新时代。

好房子，不止于户型美观、空间舒适，更在于配套完善、细节贴心、环境宜居。长期以来，社区垃圾房普遍存在建设标准低、环境异味重、运维管理粗等问题，成为好房子建设的薄弱环节与突出痛点。方寸垃圾房，既是绿色建筑细节标尺，更是城市文明与民生幸福的直观体现。

为补齐好房子建设短板、完善人居配套体

系、擦亮深圳绿色先锋名片，深圳市绿色建筑协会正式发起“垃圾房革命”倡议！以小切口完善大配套，以微升级定义好品质，将垃圾房革新成为深圳好房子建设的标配工程、民生工程。现向全行业、全社会发出如下倡议：

一、提标定级，让垃圾房成为好房子的品质标配

彻底打破附属化、边缘化建设思维，将垃圾房纳入好房子核心品质管控体系。严格落实垃圾房与主体建筑“同设计、同施工、同交付、同验收”四同标准，积极推动既有社区垃圾房升级改造。协会将牵头制定专项团体标准与技术指引，统一选址、通风、除臭、环保、安全、智慧建设要求，让标准化、精品化垃圾房成为高品质住宅的刚性标配。

二、科技焕新，让垃圾房成为好房子的智慧亮点

以科技创新破解人居痛点，推动传统垃圾房向智慧、洁净、低碳、无感的新型环保微设施转型升级。全面应用抑菌除臭、智能感应、AI分类引导、智慧低碳运维等技术，从根源解决垃圾房脏乱、异味扰民等难题。用智慧科技赋能好房子细节品质，让便民、整洁、低碳成为好房子的鲜明标签。

三、标杆引领，让垃圾房升级好房子的深

圳样板

构建“政府指导、协会赋能、企业创新、行业共建”的协同机制，打造一批智慧环保垃圾房示范项目。坚决保护知识产权，杜绝低端复刻、粗放建设，以评优激励、示范推广带动全行业提质升级。以方寸配套革新，建立全国可复制、可推广的深圳好房子建设新标准。

四、全域协同，让垃圾房兑现好房子的民生初心

联动开发、设计、物业、科研、生产等全产业链力量，践行绿色建筑可感知、可落地的核心理念。聚焦百姓真实居住需求，以细节提质回应民生期盼，把人居痛点变为品质亮点，把配套短板变为幸福支点，让深圳每一套好房子，都经得起细节推敲和民生考验。

细微见匠心，方寸见品质。建好一座垃圾房，完善一宅好房子，温暖一座幸福城！协会全体会员携手号召全行业 and 全社会凝心聚力、革故鼎新、真抓实干，以“垃圾房革命”深耕好房子建设、厚植绿色人居底色，全力打造细节精致、智慧低碳、宜居幸福的美好家园！”。（来源：本报讯）